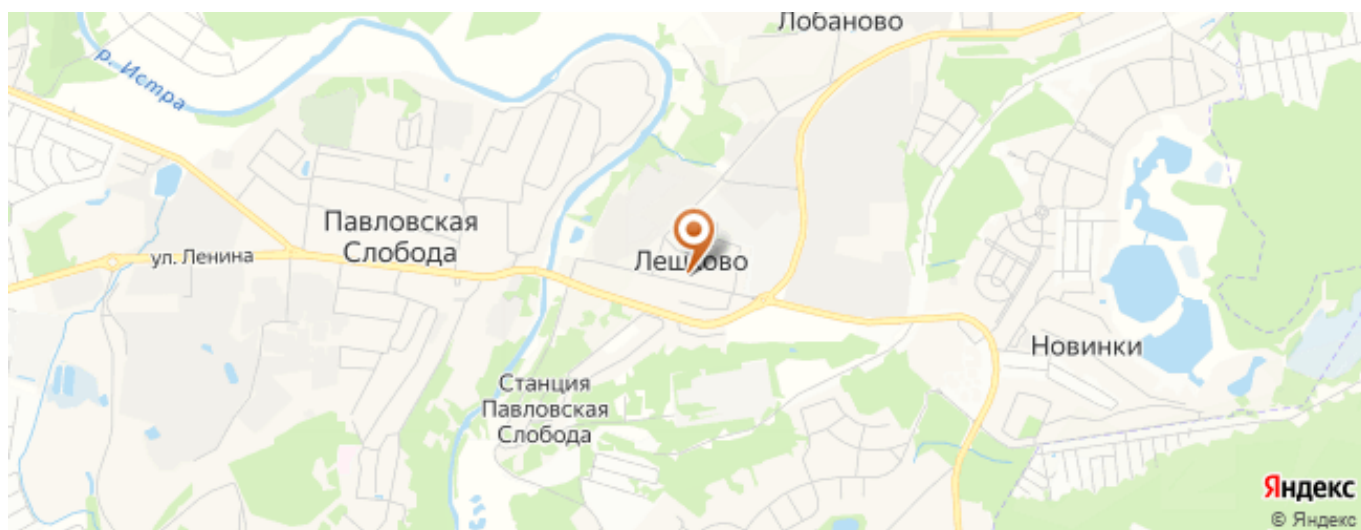


Загородная резиденция в камерном поселке на Новорижском шоссе



Цена: 130 000 000 (сто тридцать миллионов рублей 00 копеек)



Описание:

Продажа готового дома под отделку с аристократичным экстерьером и проектом для настоящих ценителей изысканной загородной жизни. Общая площадь резиденции составляет 2 000 кв.м., которая состоит из двух независимых домов площадью 900 кв.м., объединенных в единый архитектурный ансамбль. Просторный участок площадью 50 сот. (Планировкой предусмотрены спальни с террасами и панорамным остеклением, кинотеатр, гостиные и залы для торжественных приемов (по желанию можно переформатировать назначение под теннисный корт, SPA - зону или каминный зал - библиотеку). В каждой части резиденции предусмотрен полноценный цокольный этаж с собственными котельными и подъемниками из кухни в банкетный зал. Паркинг на 4 м/м. Предусмотрены ниши для установки лифтов. Строения полностью построены и готовы к финишной отделке снаружи и внутри. В этом состоит дополнительное преимущество: здесь вы сможете создать пространство, которое будет соответствовать вашим потребностям и представлениям об идеальном загородном доме.

Преимущества расположения: поселок Заречный располагается в живописной прилесной зоне и непосредственной близости к реке Истра (200м) в 18 - км по Новорижскому шоссе. С верхних этажей и эксплуатируемой кровли открывается потрясающий панорамный вид на лес и реку.

Преимущества инфраструктуры: премиальное гастрономическое окружение, гольф - клубы, шоппинг (Novaya Riga Outlet Village, «Павлово Подворье» и др.), престижное образование (Павловская Гимназия, детские сады и школы), спорт (Фитнес центр World Class, теннисные корты).

Юридический консалтинг на сопровождение сделки под ключ, без комиссии для клиента. Сотрудничаем с агентствами. Все готово для безопасной сделки.

Количество балконов: 4

Ремонт: Без ремонта

Год постройки: 2021

Тип сделки: Продажа

homs_id: 1963050

Валюта:

Валюта:

Адрес: Истра, 154

Контактная информация

Имя брокера: Top Broker

Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта



































