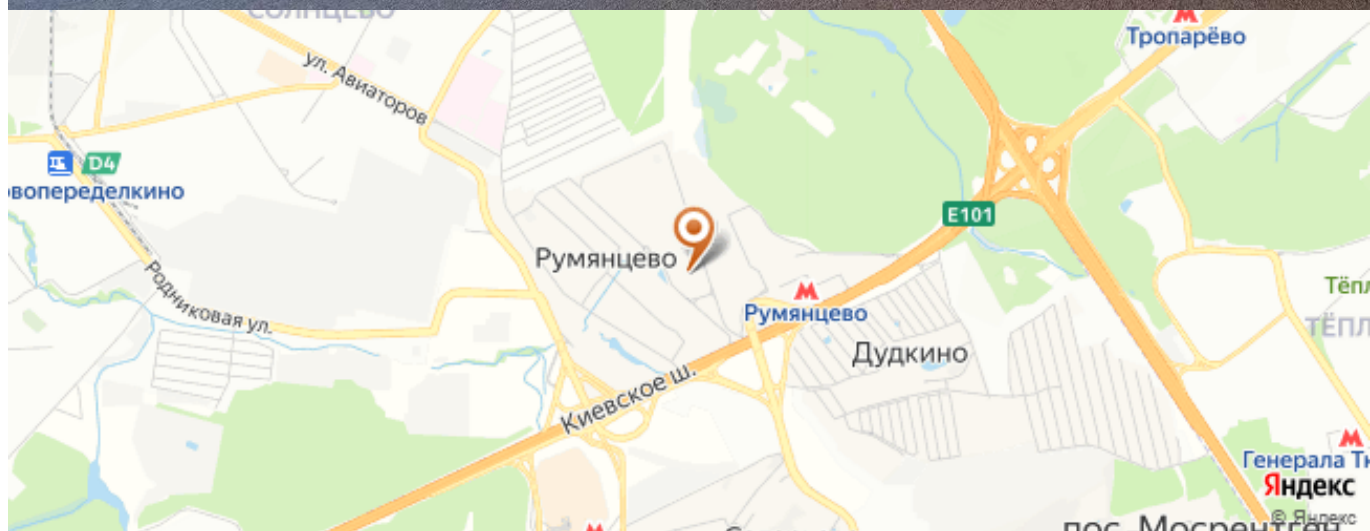
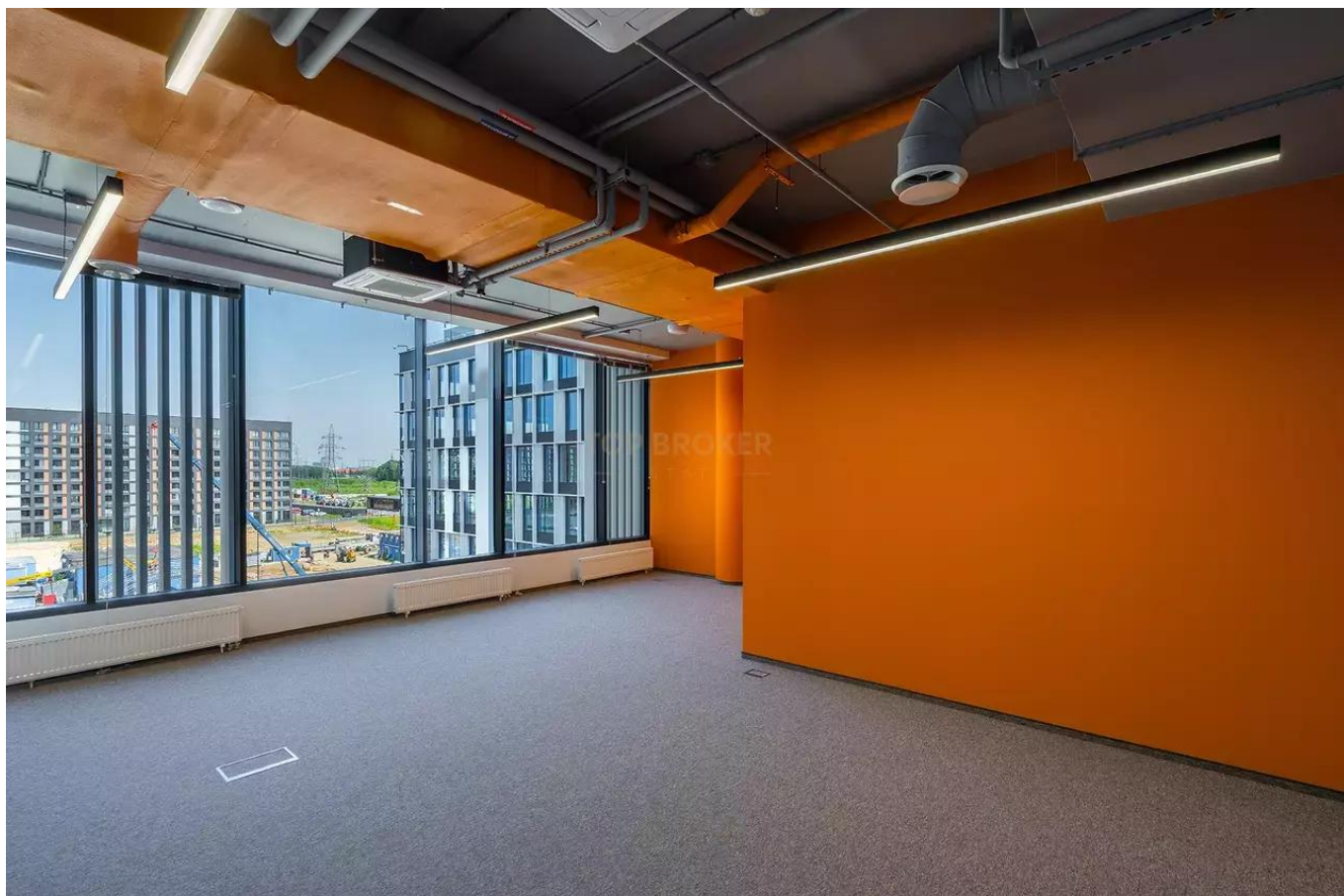


Аренда офиса 655 м2 класса А в COMCITY



Цена: 1 437 750 (один миллион четыреста тридцать семь тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек)



Описание:

Аренда офиса (арендодатель готов выполнить отделку под арендатора или предоставить арендные каникулы) в офисном парке Comcity, занявшем 1 место по версии международной премии CRE как лучший бизнес-центр класса А.

Место, где хочется работать! В 2022 году лучшим офисным объектом в мире признали Comcity («Комсити»), расположенный на юго-западе Москвы. Это решение вынесло жюри конкурса International Property Awards (IPA), то есть «Международные награды в сфере недвижимости». Каждый год в IPA выбирают наиболее интересные, прорывные и технологичные проекты в разных сферах недвижимости. Сначала организаторы премии называют победителей на каждой материке в отдельности, а затем среди этих победителей выбирают лучшего в планетарном масштабе.

В 2022 году Comcity выиграл европейскую номинацию, а затем, уже будучи в статусе лучшего офисного объекта в Европе, получил главный приз на церемонии IPA в Лондоне. Награду вручили девелоперу офисного квартала — компании PPF Real Estate Russia*. Разбираемся, почему международные эксперты из International Property Awards назвали Comcity лучшим офисным парком в мире.

Основные преимущества:

1. 350 м от метро! Транспортная доступность: путь на работу и домой без пробок и суеты, быстрее, чем в центр.
2. Площадь офисного парка 289 000м², площадь озеленения 70 000м², близость Говоровского леса, ЖК Homecity, 350 м. до м. Румянцево.
3. Благоустройство территории разработано европейским бюро Cigler Marani (эстетика + экологичность), 50% территории отведены под парк с прудами, фонтанами и зонами отдыха.
4. Развитая инфраструктура бизнес парка для комфорта.
5. Зеленые технологии (энергоэффективные фасады, автоматические внешние жалюзи, хранилища холода)
6. Стильные интерьеры: концептуальные решения, минималистичный дизайн, натуральные материалы, общие места для отдыха и встреч.
7. Потолки 3,9м.

В стоимость включен НДС.

Район: Московский

Ремонт: Под чистовую отделку

Год постройки: 2022

Тип сделки: Аренда

homs_id: 1720992

Валюта:

Адрес: Московский, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

Контактная информация

Имя брокера: Андреев Борис

Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта

