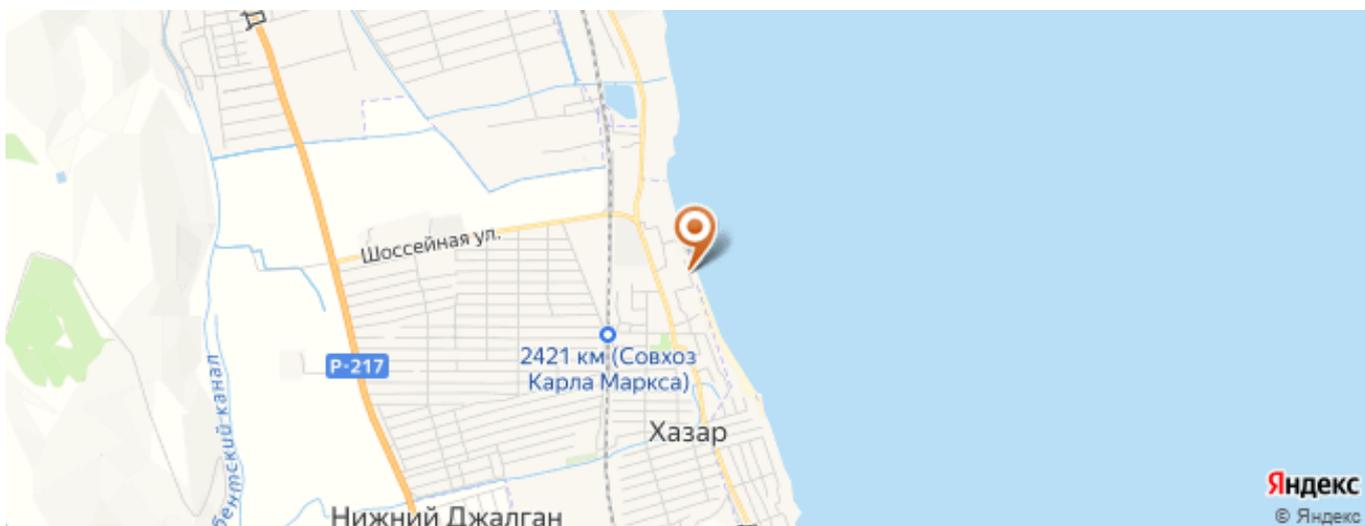


# Вилла на Каспийском побережье



**Цена:** 160 000 000 (сто шестьдесят миллионов рублей 00 копеек)



## Описание:

Продается новая двухэтажная вилла с премиальной отделкой и мебелью в современном стиле напервой линии Каспийского моря.

Отделка выполнена из дорогих качественных материалов с использованием мрамора, все материалы были специально доставлены в Дербент из Москвы. По периметру выведено видеонаблюдение, есть специальная комната для охраны. Спа-центр с русской баней, джакузи 5\*3 м., зоны отдыха, душевые. На цокольном этаже расположились спортзал и кинозал с бильярдной. Бассейн 8.5\*3.5 м., на территории предусмотрена отдельная летняя кухня. Во дворе построено 3 навеса. Навес над бассейном - это центральная зона отдыха с видом на море. Навес под машины. И третий навес высотой 4,5 м пристроен к зданию для организации летней террасы. Установлен камин. Все навесы на улице и в зоне бассейна обшиты лиственницей. Двор облицован пиленным камнем на 20 см. Вилла расположена всего в 3 км. от города, в непосредственной близости находятся рестораны и исторические места. Юридически чистый объект готов к сделке.

Ремонт: Дизайнерский

Год постройки: 2023

Тип сделки: Продажа

Видео: <https://youtu.be/zDBPY-WqtIU>

oms\_id: 1883913

Валюта:

Валюта:

**Адрес:** село Хазар, Береговая улица, 6

## Контактная информация

**Имя брокера:** Top Broker

**Email брокера:** 1@topbroker.moscow

**Телефон брокера:** +7(977)802-16-16

## Фотографии объекта





























