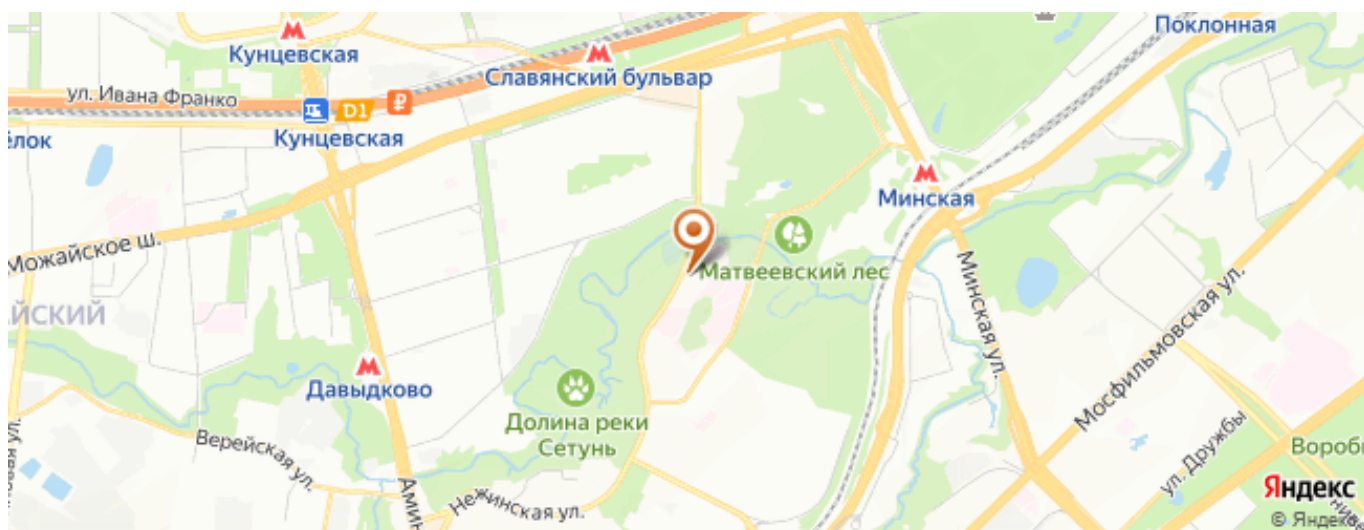
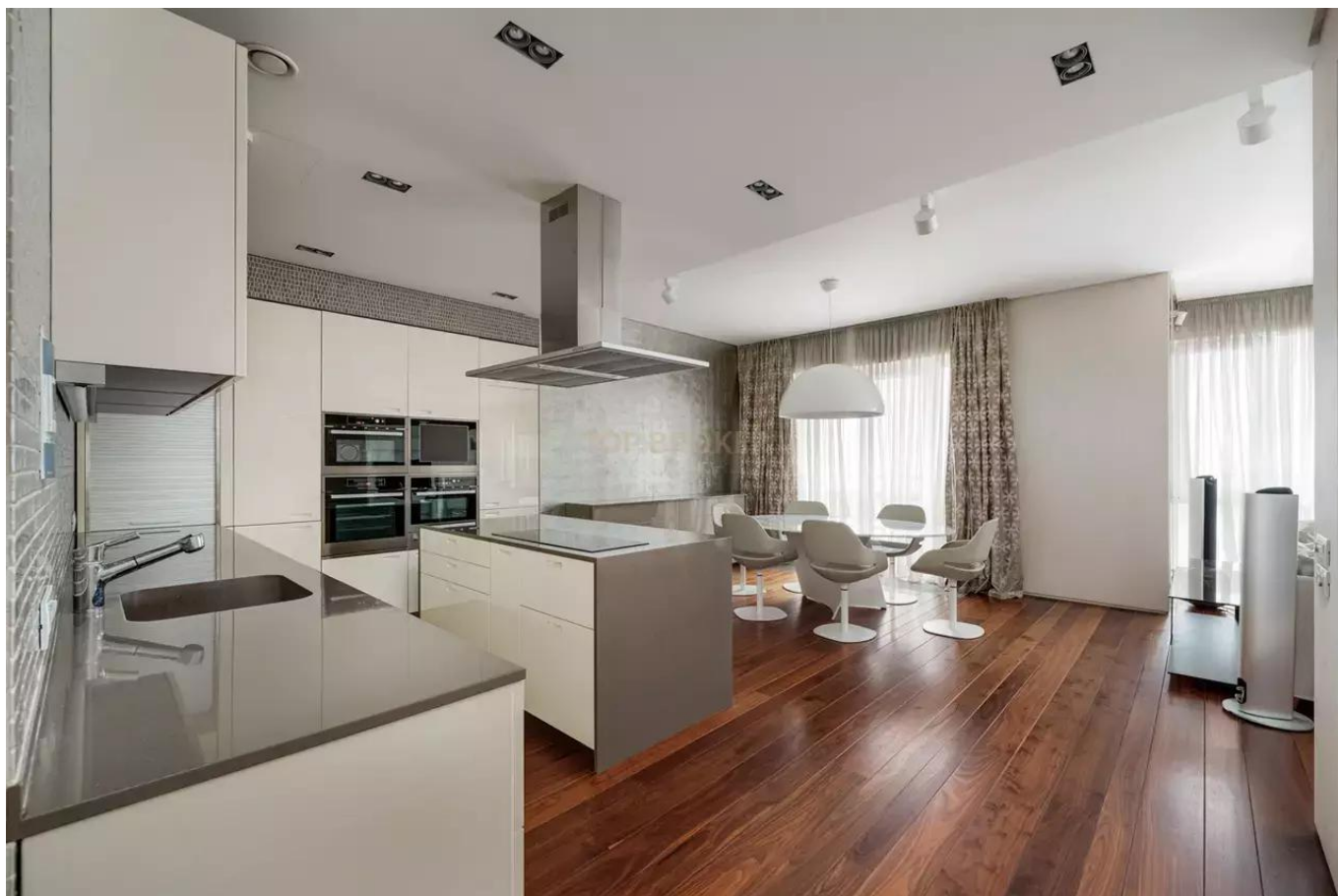


## **5-комн. квартира 249 кв.м. в ЖК Кутузовская Ривьера!**



**Цена:** 140 000 000 (сто сорок миллионов рублей 00 копеек)



## Описание:

Задаток до 10.03.2025

В продаже 5-комнатная квартира в ЖК Кутузовская Ривьера площадью 249 кв.метров. Две смежные квартиры объединены между собой. Перепланировка согласована.

Фото соответствуют действительности. Квартира в очень хорошем состоянии.

Роскошный панорамный вид на природный заказник Долина реки Сетунь из всех окон! Дорогой, качественный ремонт в современном стиле. Отделочные материалы, инженерное оборудование, встраиваемая бытовая техника, мебель - всё премиального качества! В квартире есть сауна. Система приточной вентиляции и кондиционирования.

Планировка квартиры:

- холл
- кухня-гостиная
- кабинет
- гостевой санузел
- постирочная
- кладовая
- гардеробная
- мастер спальная с гардеробной и собственным совмещенным санузлом
- детская комната
- спальная (гостевая)
- санузел совмещенный
- спа-зона - сауна, душевая

Имеются два смежных места в подземном паркинге (в стоимость не входит, обсуждается отдельно).

На территории ЖК детские и спортивные площадки, искусственная река с каскадом водопадов, мостиками, фитнес-клуб, ландшафтный парк с беседками и скамейками, детский сад, фитнес студия, салон красоты. Территория огорожена и находится под охраной. Действует пропускная система.

Обременений нет, один взрослый собственник.

Район: Очаково-Матвеевское

Количество комнат фильтр: 5 и более

Ремонт: Дизайнерский

Название жилого комплекса: Кутузовская Ривьера

Год постройки: 2008

Тип сделки: Продажа

homs\_id: 1773818

Валюта: ☐

Валюта:

**Адрес:** Москва, Нежинская улица, 1к2

## **Контактная информация**

**Имя брокера:** Top Broker

**Email брокера:** 1@topbroker.moscow

**Телефон брокера:** +7(977)802-16-16

## **Фотографии объекта**

