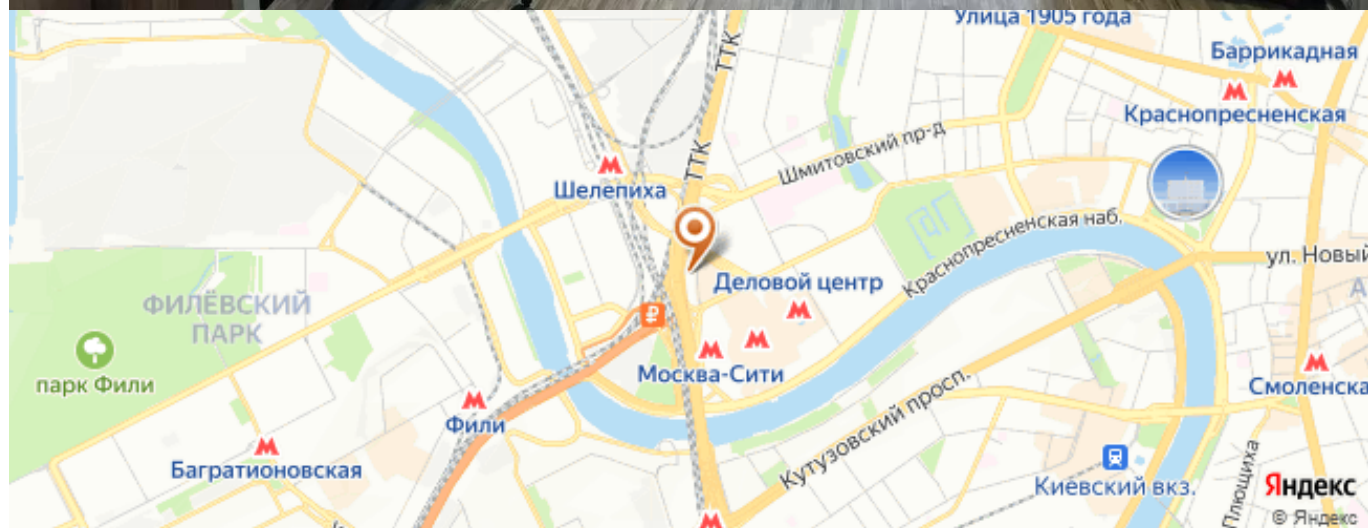


Сдается большой офис в Северной башне на высоком этаже



Цена: 3 969 252 (три миллиона девятьсот шестьдесят девять тысяч двести пятьдесят два рубля 00 копеек)



Описание:

Сдаётся пол этажа в Северной башне Москва Сити: идеальное местоположение для вашего бизнеса!

Современный бизнес-центр «Северная Башня» является одним из символов деловой активности Москвы и предлагает аренду полного этажа для компаний, желающих занять престижное место в самом сердце делового центра – Москва Сити.

Удобное расположение и легкий доступ.

Бизнес-центр находится рядом с Третьим транспортным кольцом, что обеспечивает удобный подъезд как с Кутузовского проспекта, так и со стороны Звенигородского шоссе. Это идеальное место для компаний, ценящих удобство и легкость доступа как для своих сотрудников, так и для партнёров и клиентов.

Особое преимущество «Северной Башни» заключается в близости к нескольким станциям метро: «Международная», «Выставочная», «Деловой центр». Кроме того, рядом с бизнес-центром находится станция МЦК «Деловой центр», обеспечивающая удобную транспортную связь с другими районами города, а также железнодорожная платформа «Москва Сити», входящая в сеть Московских центральных диаметров (D1, D2, D4).

Обладая стратегически важным положением и развитой транспортной инфраструктурой, этот бизнес-центр предоставляет компаниям возможность не только эффективно организовать свою работу, но и широкие возможности для развития и расширения своего бизнеса. Не упустите шанс арендовать пол этажа в Северной башне Москва Сити и обеспечить своему бизнесу идеальное место для процветания! Помимо кафе и ресторана, в здании Северной Башни также находится конференц-зал, оснащенный всем необходимым для проведения деловых мероприятий различного масштаба – от небольших встреч до крупных конференций. Это удобное решение для компаний, ищущих подходящее пространство для проведения важных мероприятий в непосредственной близости от рабочего места.

Одним из преимуществ инфраструктуры Северной Башни является наличие отделений банков, нотариальной конторы и дата-центра. Это делает жизнь бизнесменов и представителей компаний проще, позволяя быстро решать финансовые вопросы и формализовать договорные отношения прямо на месте.

В развитую инфраструктуру здания также входит ряд дополнительных сервисов: мини-маркет, бутик цветов и подарков, химчистка, студия

стретчинга и многое другое, создавая комфортную и удобную среду для работы и отдыха.

Дополнительно оплачивается эксплуатация 8.000 руб за м2 в год + НДС!

Район: Пресненский

Ремонт: Офисная отделка

Тип сделки: Аренда

homs_id: 1674735

Валюта:

Метро: Деловой центр

Адрес: Москва, Тестовская улица, 10

Контактная информация

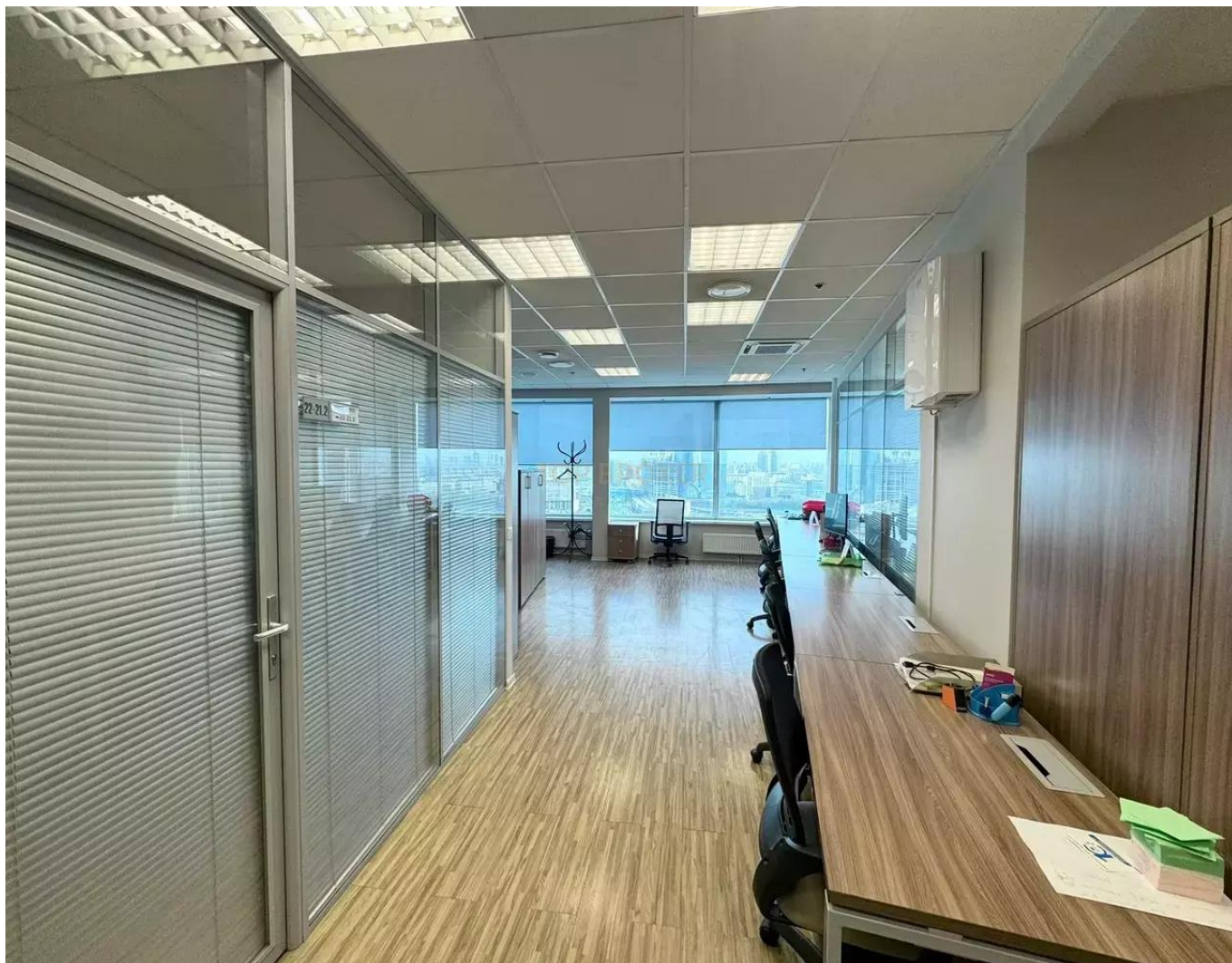
Имя брокера: Сенатова Мария

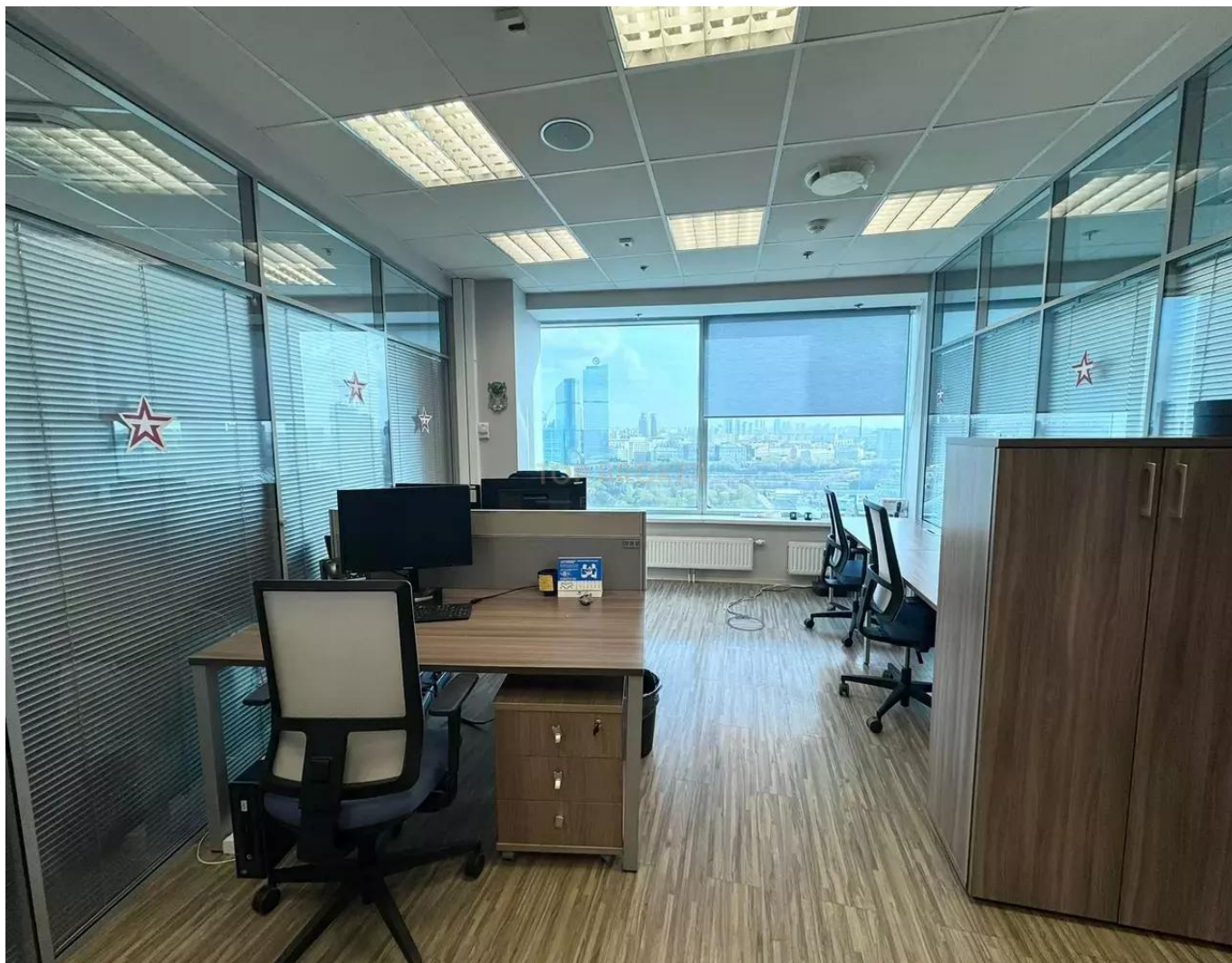
Email брокера: 1@topbroker.moscow

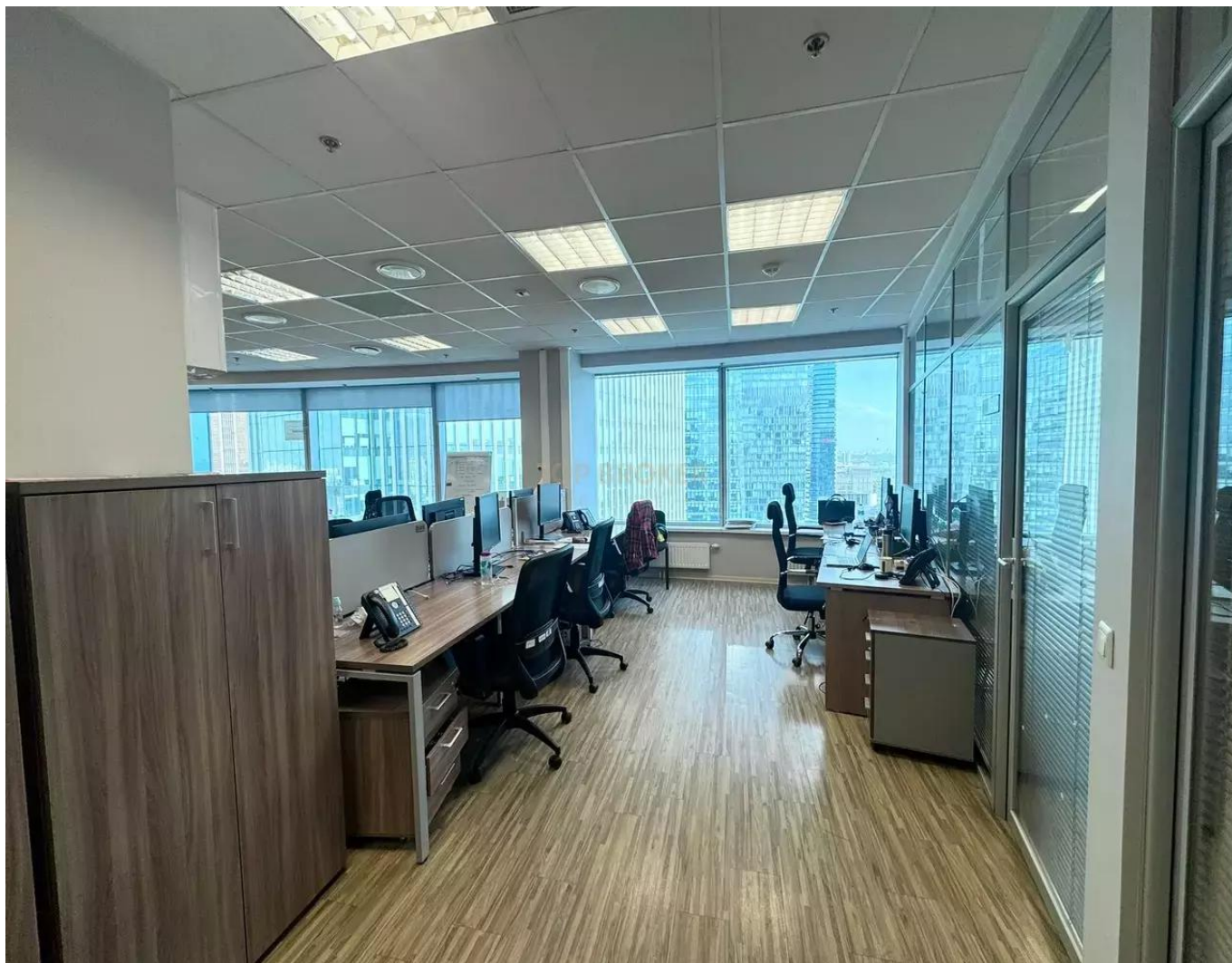
Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта

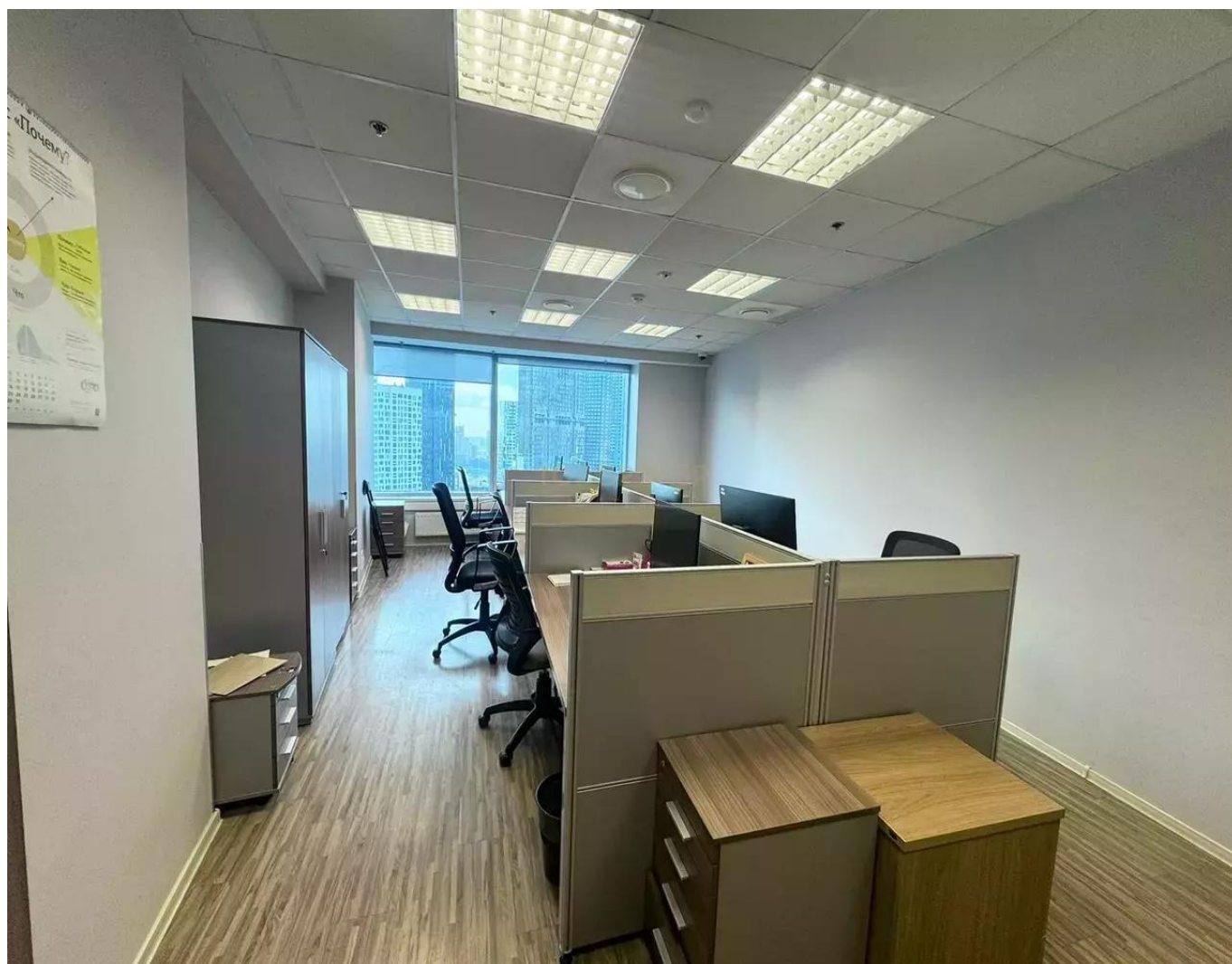


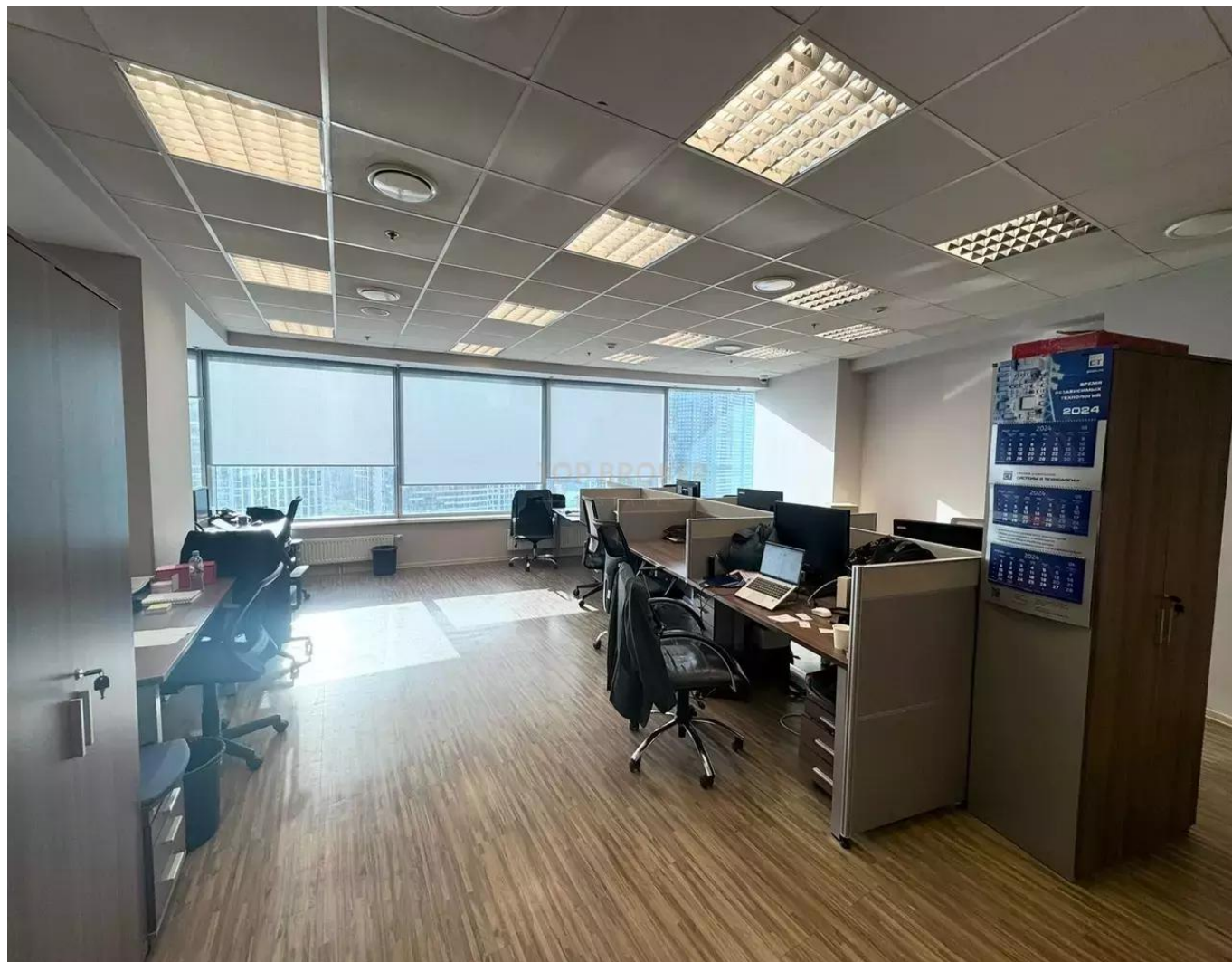
















План 22 этажа

Architectural floor plan of the 22nd floor of a circular building. The plan shows a central circular area with a 'TOP BROKER ESTATE' watermark. The outer ring is divided into several rooms, including ventilation chambers (Вентиляционная камера), electrical rooms (Электрощитовая), and storage rooms (Холодильная). The plan includes numerous dimensions, room numbers, and a grid system (A-H, 1-8).