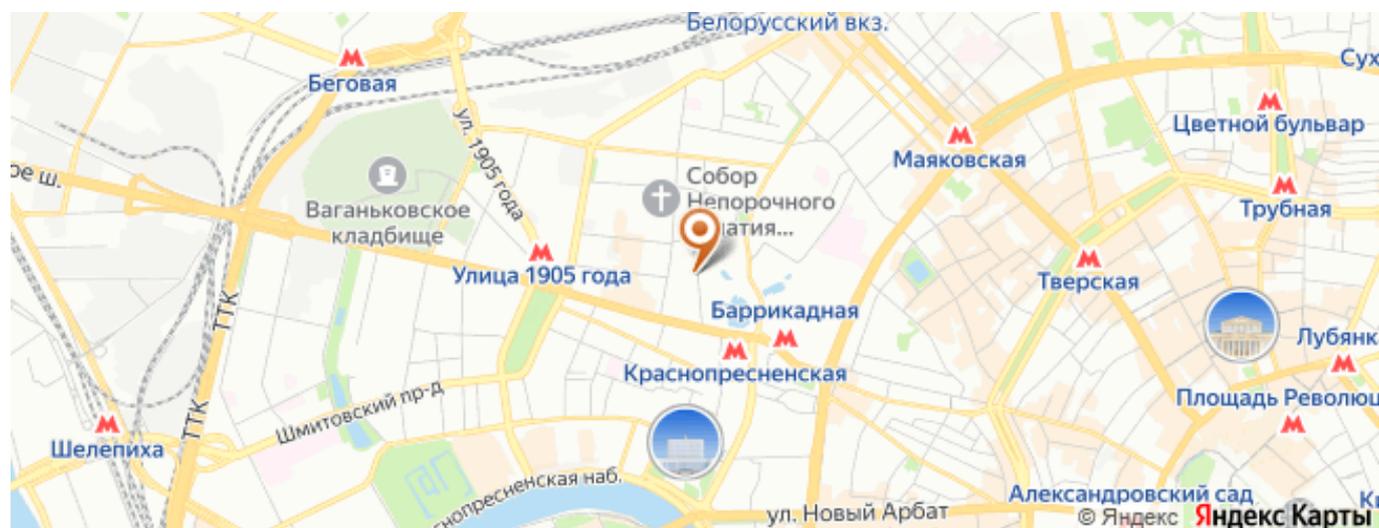
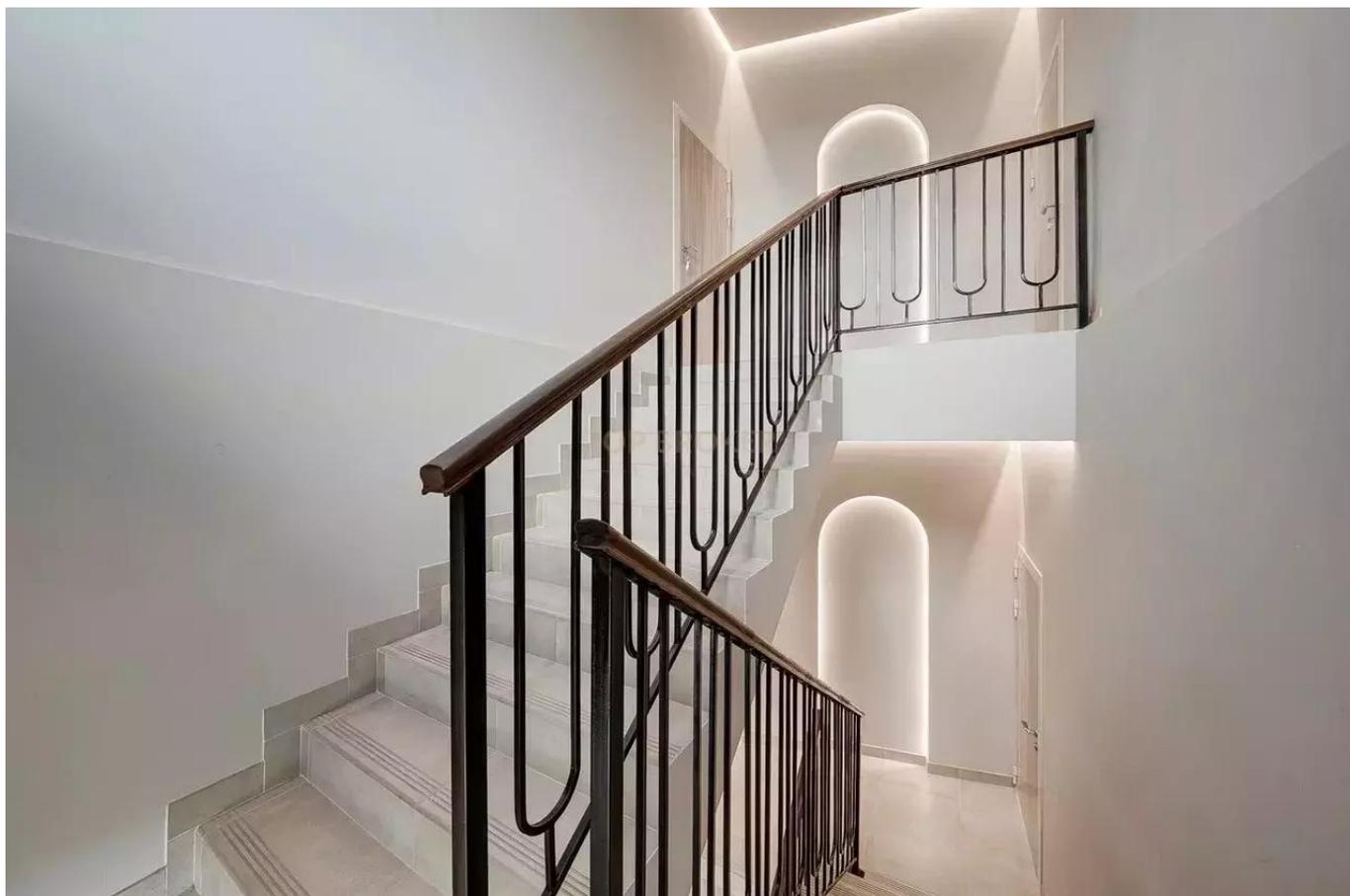


# Продажа офиса/апартаментов на Пресне



**Цена:** 6 762 000 (шесть миллионов семьсот шестьдесят две тысячи рублей 00 копеек)



## Описание:

Продажа помещения под офис или апартамент в 5-ти минутах от м. Краснопресненская. Новая отделка, собственный су, вид из окон на пресненский район. Дизайнерская входная группа. Паркинг возле здания, зарядная станция для электромобилей возле входа. Основные преимущества:

Пешая доступность нескольких станций метро (Баррикадная, Краснопресненская и Ул.1905 года).

Широкий спектр использования: от офиса, предоставления мед./косметических услуг до сдачи в посуточную аренду.

Удобная планировка, позволяющая установить кухонный гарнитур, шкафы, кровать или несколько рабочих столов для сотрудников.

Сделана шумоизоляция .

Высокие потолки в 3,5 метров.

Здание полностью реконструировано, с заменой всей инженерии и установкой системы кондиционирования, видеонаблюдения, противопожарная система.

Максимально богатая инфраструктура центра: рестораны, супермаркеты, банки и др. Продажа по ДКПН, юридическое сопровождение сделки без комиссии для клиента. Номер помещения 21, площадь 13,8 кв.м.

Район: Пресненский

Ремонт: Дизайнерский ремонт

Тип сделки: Продажа

homs\_id: 2051277

Валюта:

Метро: Краснопресненская

**Адрес:** Москва, Волков переулок, 13с1

## Контактная информация

**Имя брокера:** Андреев Борис

**Email брокера:** 1@topbroker.moscow

**Телефон брокера:** +7(977)802-16-16

## **Фотографии объекта**

