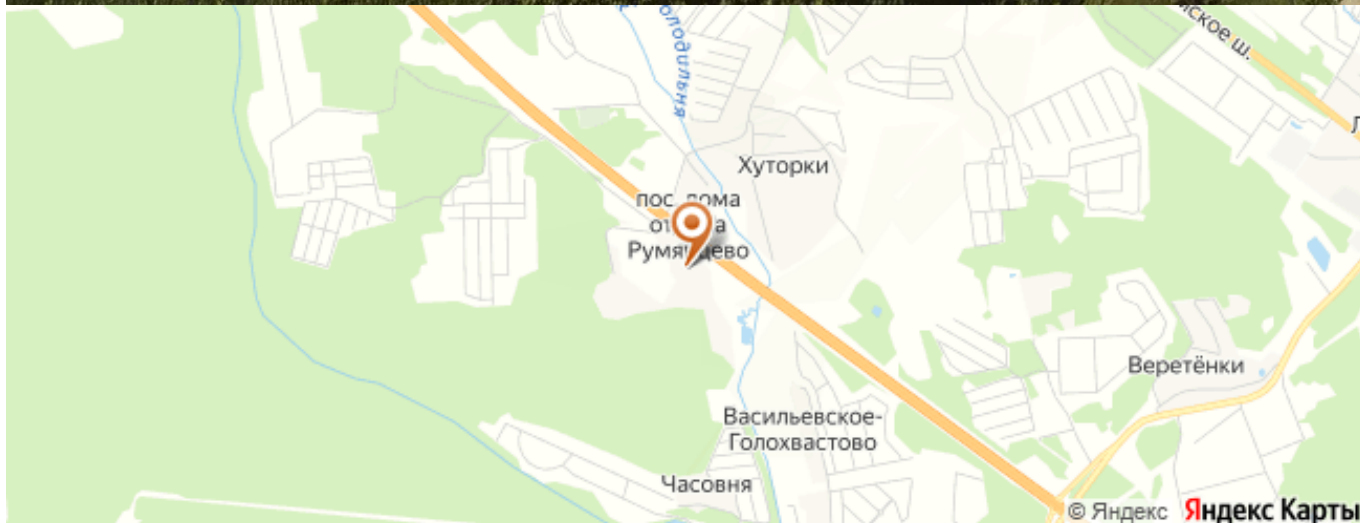


Земельный участок под загородный отель



Цена: 208 446 160 (двести восемь миллионов четыреста сорок шесть тысяч сто шестьдесят рублей 00 копеек)



Описание:

Предлагаем вашему вниманию просторный участок площадью 29,6 гектар, расположенный в живописном месте Подмосковья рядом с домом отдыха «Румянцево». Этот участок идеально подходит для развития существующего дома отдыха, создания закрытого коттеджного посёлка, строительства новых ресторанов, домов для глэмпинга и площадок для отдыха.

Преимущества участка:

- **Удобное расположение:** близость к Новорижскому шоссе обеспечивает лёгкий доступ к участку.
- **Развитая инфраструктура:** рядом с участком уже есть дом отдыха «Румянцево», что создаёт дополнительные возможности для развития территории.
- **Природный потенциал:** участок расположен на берегу реки Молодильня и граничит с землями лесфонда, что предоставляет возможности для аренды и использования природных ресурсов.
- **Обеспеченность инженерными коммуникациями:** электричество, вода, газ уже подведены к участку.

Потенциал для развития:

- Создание отеля мирового уровня с качественным номерным фондом и развитой инфраструктурой.
- Организация различных средств размещения: гостиницы, виллы, коттеджи, дуплексы.
- Строительство точек питания: ресторанов, баров, кофейни, фитобара и других.
- Развитие дополнительных доходных центров: спа-центр, банный двор, спортивный комплекс, пункт проката, конноспортивный клуб и многое другое.

Указана кадастровая стоимость участка.

Сотрудничаем с агентствами.

Тип сделки: Продажа

homs_id: 1957196

Валюта:

Валюта:

Адрес: посёлок дома отдыха Румянцево

Контактная информация

Имя брокера: Сенатова Мария

Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта









