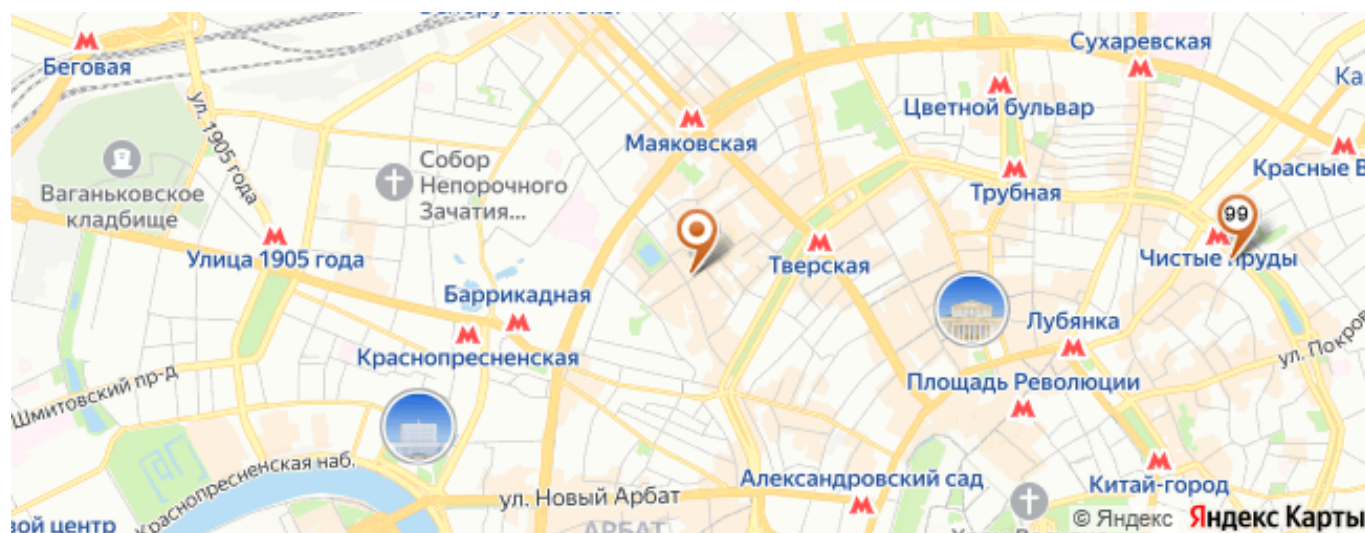
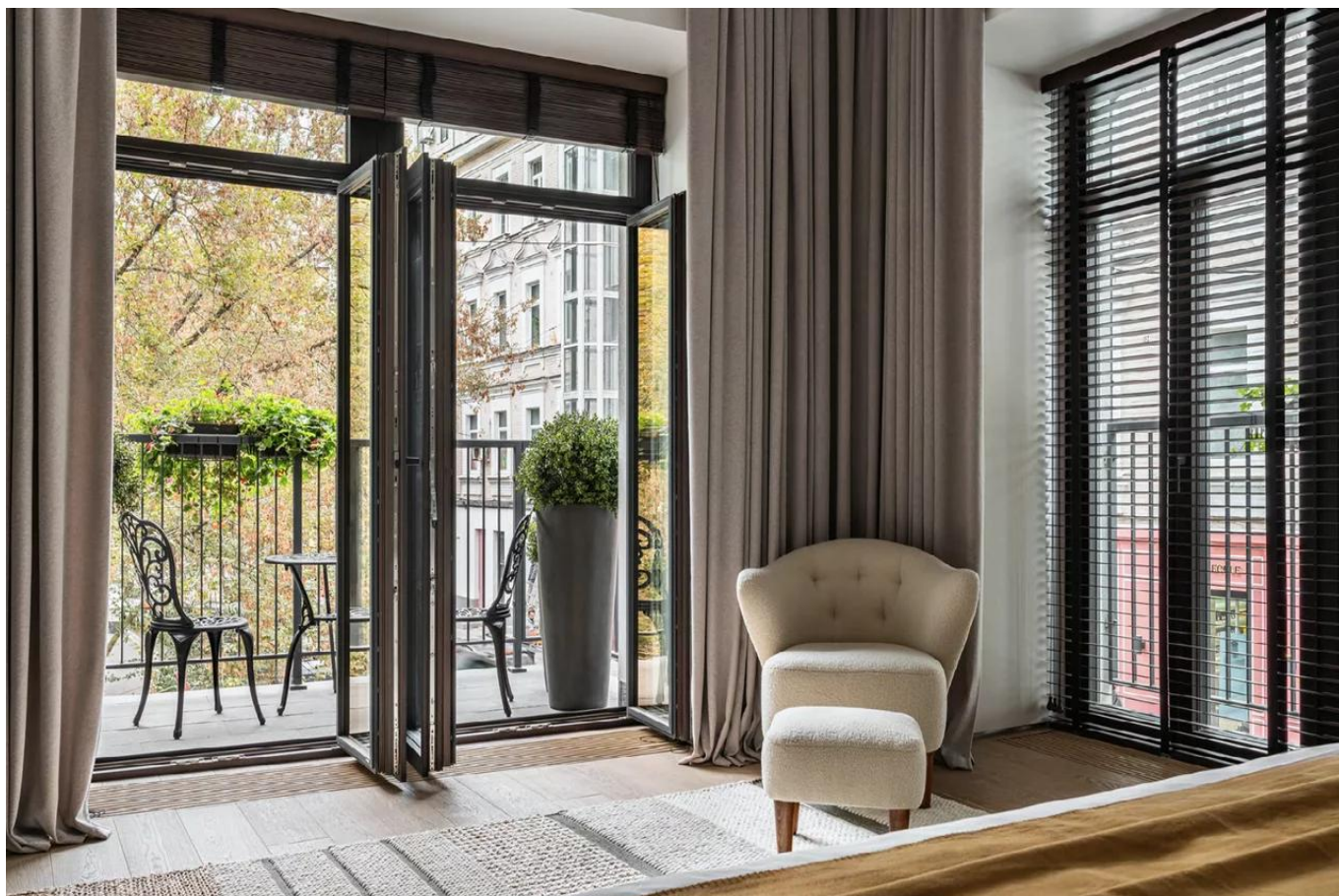


Апартамент с мебелью в клубном доме на Патриарших прудах



Цена: 466 000 000 (четыреста шестьдесят шесть миллионов рублей 00 копеек)



Описание:

Апартамент на втором этаже общей площадью 196,2 м² включает две просторные террасы — 70 м² и 19,3 м². Планировка продумана для комфортной жизни: кухня-гостиная с панорамным эркером, две мастер-спальни (одна с ванной и гардеробной, другая с душевой), галерея, гостевая гардеробная и гостевой санузел.

В отделке использованы качественные материалы класса премиум. Ванные комнаты отделаны итальянским и испанским мрамором. Апартамент меблирован качественной дизайнерской мебелью и готов к проживанию.

Апартамент оснащён системами «умный дом» (управление светом, шторами, тёплым полом, контроль протечек), приточно-вытяжной вентиляцией с двухступенчатой очисткой воздуха, индивидуальным кондиционированием, внутриспольными конвекторами, дерево-алюминиевыми окнами Кнеег с шумоизоляцией.

Клубный дом The Patricks расположен в историческом центре Москвы, в Спиридоньевском переулке, в нескольких минутах от Патриарших прудов. Это локация с развитой инфраструктурой, ресторанами, бутиками и культурными пространствами. В доме всего 9 апартаментов и один пентхаус, что обеспечивает высокий уровень приватности и камерности.

В стоимость включён отдельно стоящий гараж (36 м²) с помещением для хранения в Малом Патриаршем переулке.

Количество комнат фильтр: 2

Ремонт: Дизайнерский

Год постройки: 2023

Тип сделки: Продажа

homs_id: 2209264

Валюта:

Метро: Пушкинская

Адрес: Москва, Спиридоньевский переулок, 17

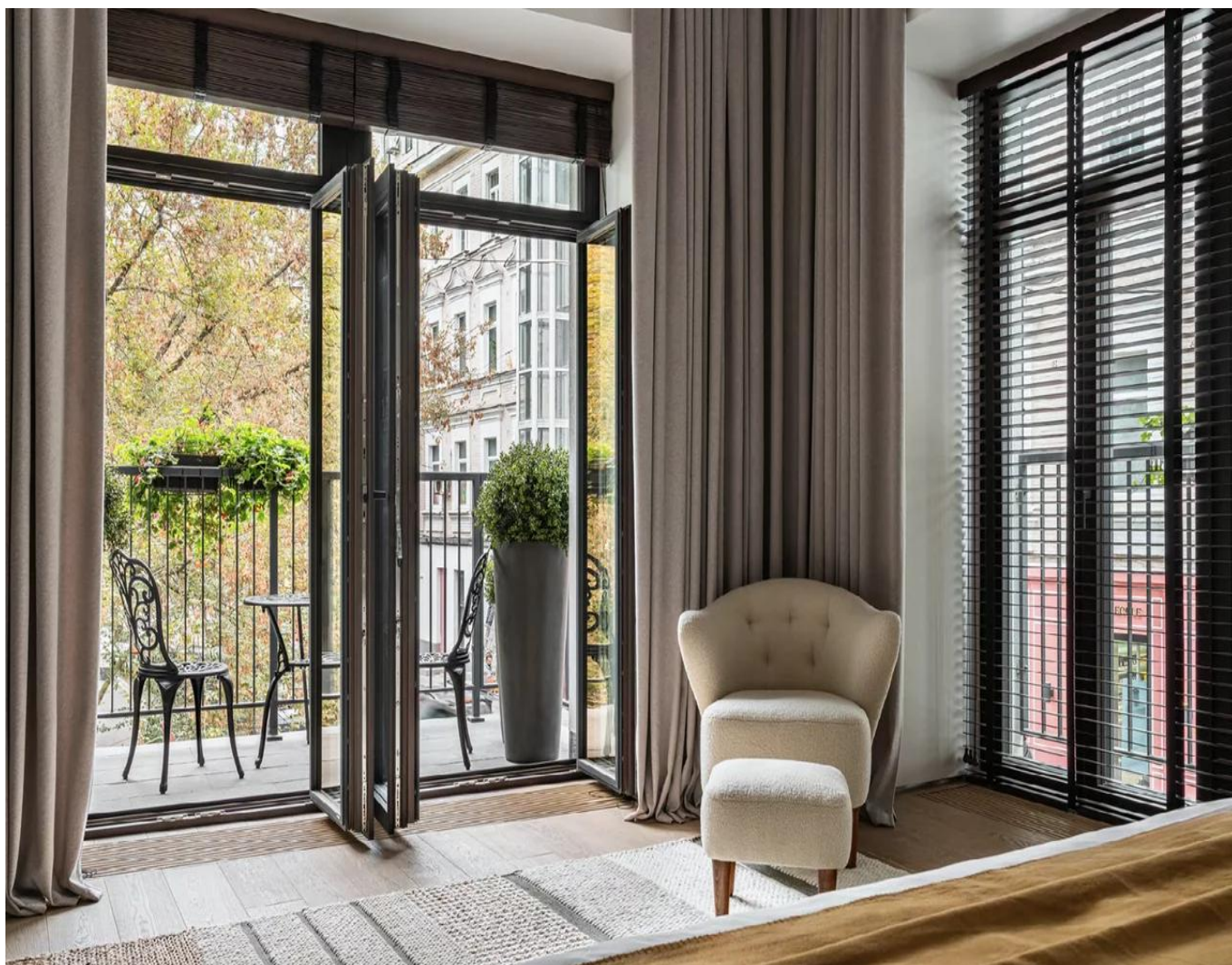
Контактная информация

Имя брокера: Швырева Марина

Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта



TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571



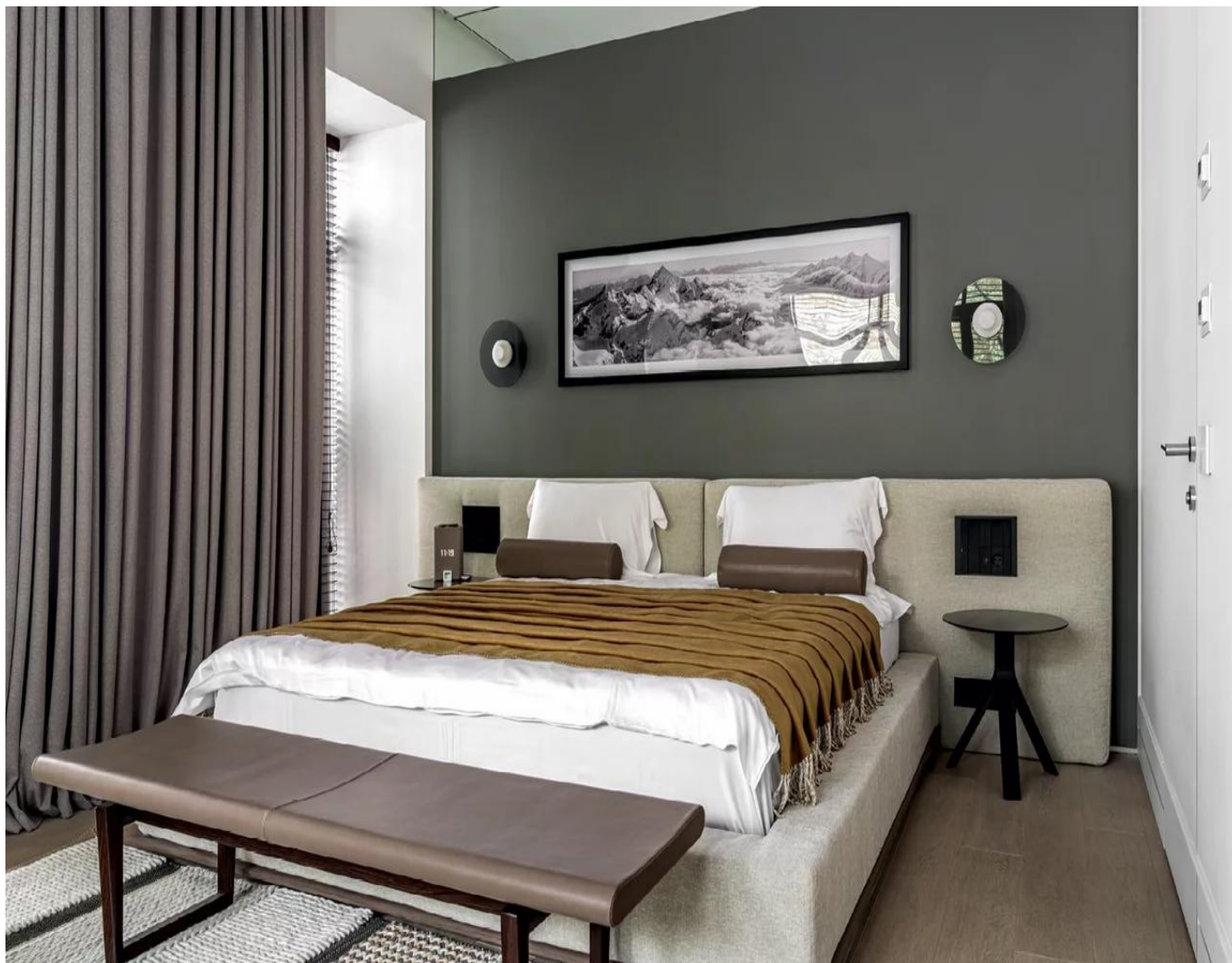


TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571







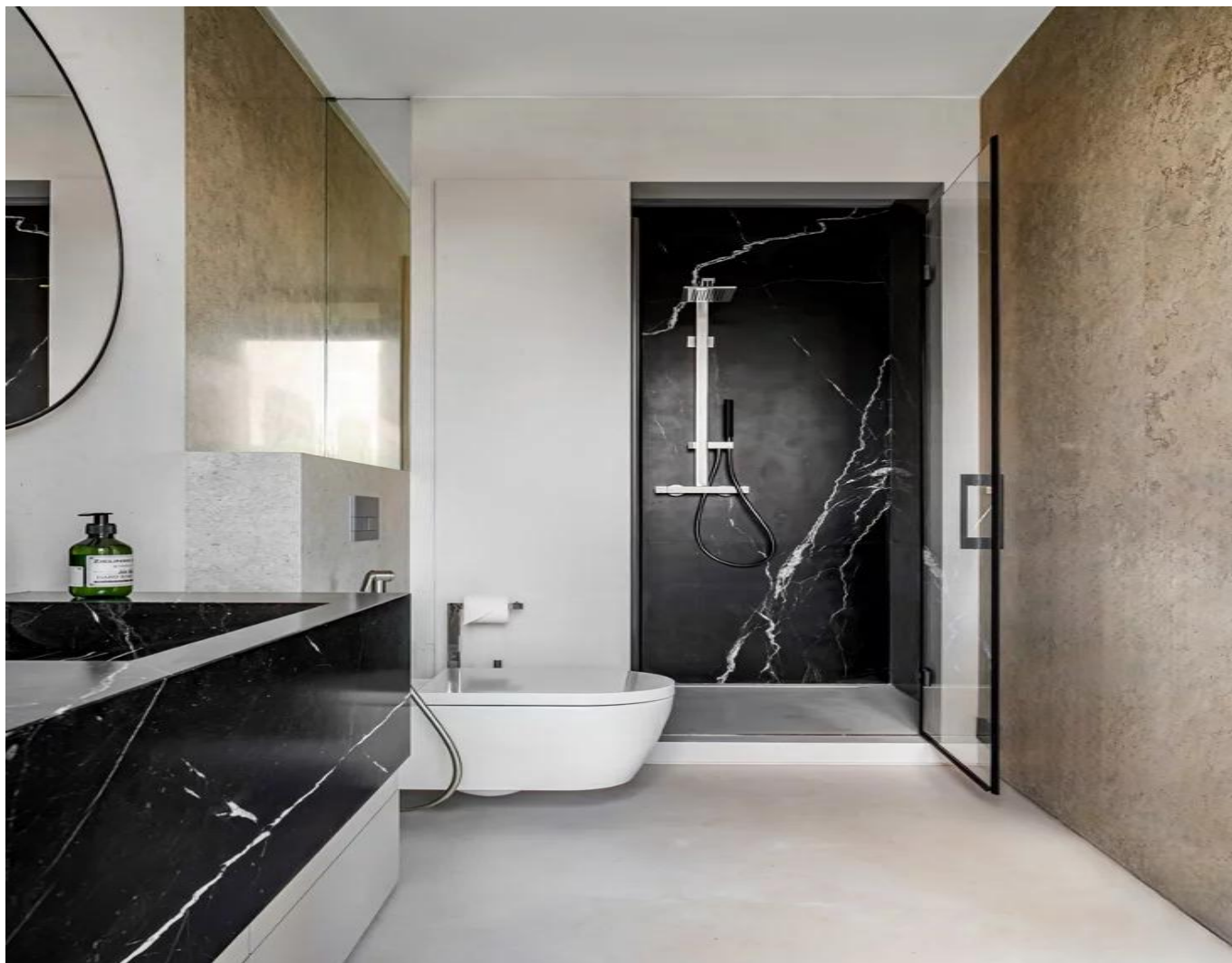
TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

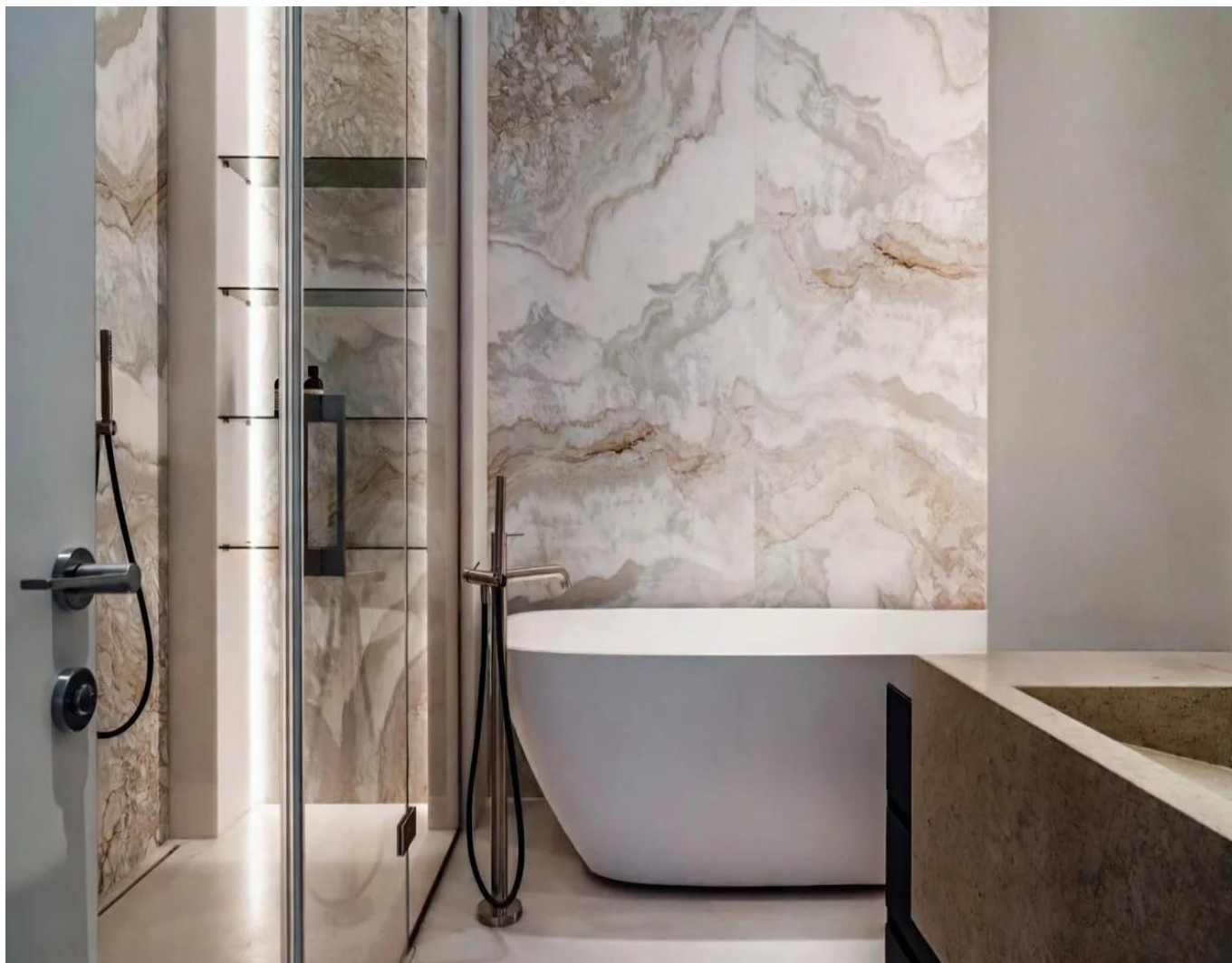








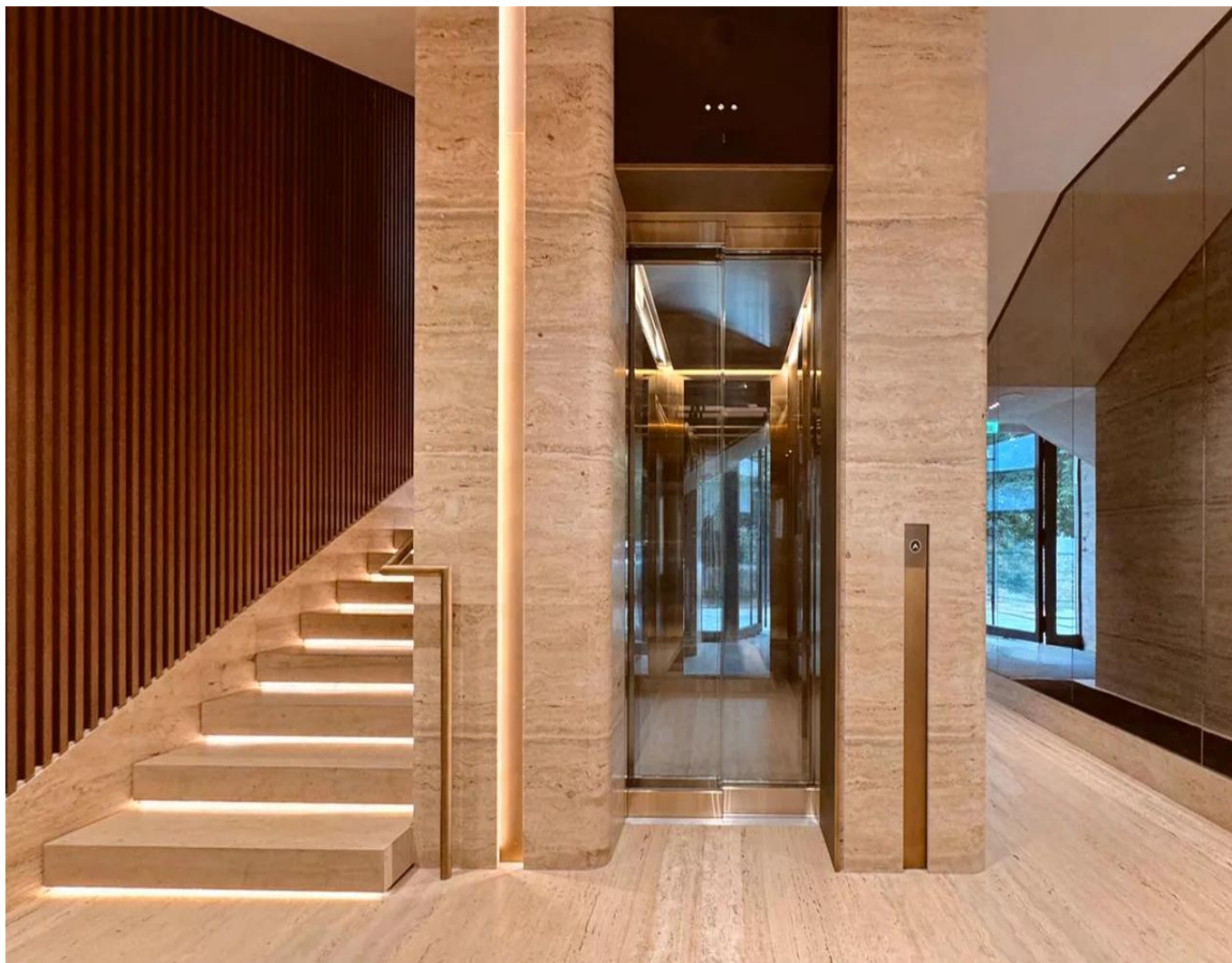
















СКВЕР БУЛГАКОВА

СПИРИДОНЬЕВСКИЙ ПЕРЕУЛОК



