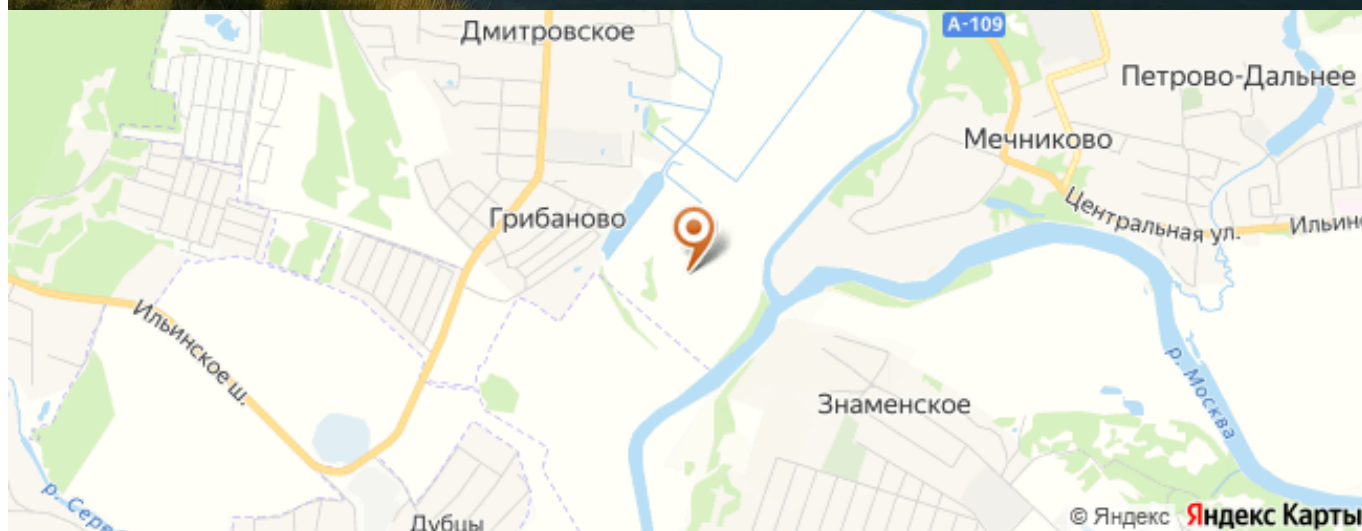


# Продажа земельного участка в закрытой президентии «Монави»



**Цена:** 55 013 459 (пятьдесят пять миллионов тринадцать тысяч четыреста пятьдесят девять рублей 00 копеек)



## Описание:

Предлагается к продаже земельный участок общей площадью 13,57 соток в президентии «Монави». КП «Монави» — новая категория загородного владения в 30 минутах от Москвы, на слиянии рек Истры и Москвы. Территория в 284 гектара с сохранённым ландшафтом, между Новорижским и Рублёво-Успенским шоссе, в самом экологически чистом районе Подмосковья.

Участок расположен в тихой зоне посёлка, вдали от суеты, для тех, кто ценит уют и приватность. Пространства участка достаточно для уютного дома, просторной террасы и компактного сада. При этом спортивные площадки, приватный СПА-комплекс и живописная набережная доступны буквально за несколько минут прогулки.

Приватная среда сочетается с открытыми общественными зонами — парками, набережной, ресторанным комплексом, спа-отелем, конным клубом, фермой и сыроварней. Есть школа, детский сад, спортивные площадки, фитнес-центр и оранжерея.

Архитектурный код задаёт комитет по эстетике, который контролирует фасады, материалы и цветовые решения. Дома — с панорамным остеклением, натуральным камнем, деревом и металлом, с чистыми горизонтальными линиями. Они становятся естественной частью природы и красивее со временем.

Сервисы: интеллектуальное видеонаблюдение, пропускная система, ограничение скорости, единый центр контроля и «служба заботы», которая решает всё через одну точку контакта.

Особого внимания заслуживает программа «Наследие» — оцифровка семейных архивов, создание ежегодного альбома резидентов, церемония посадки деревьев и вечера диалога между поколениями. Сообщество формируется через личное интервью, где важны не статус, а ценности и мировоззрение.

«Монави» — это не просто участок, а среда, которая поддерживает каждый день, и место, где хочется жить долго.

Тип сделки: Продажа

homs\_id: 2218177

Валюта:

Валюта:

**Адрес:** деревня Грибаново

## **Контактная информация**

**Имя брокера:** Швырева Марина

**Email брокера:** 1@topbroker.moscow

**Телефон брокера:** +7(977)802-16-16

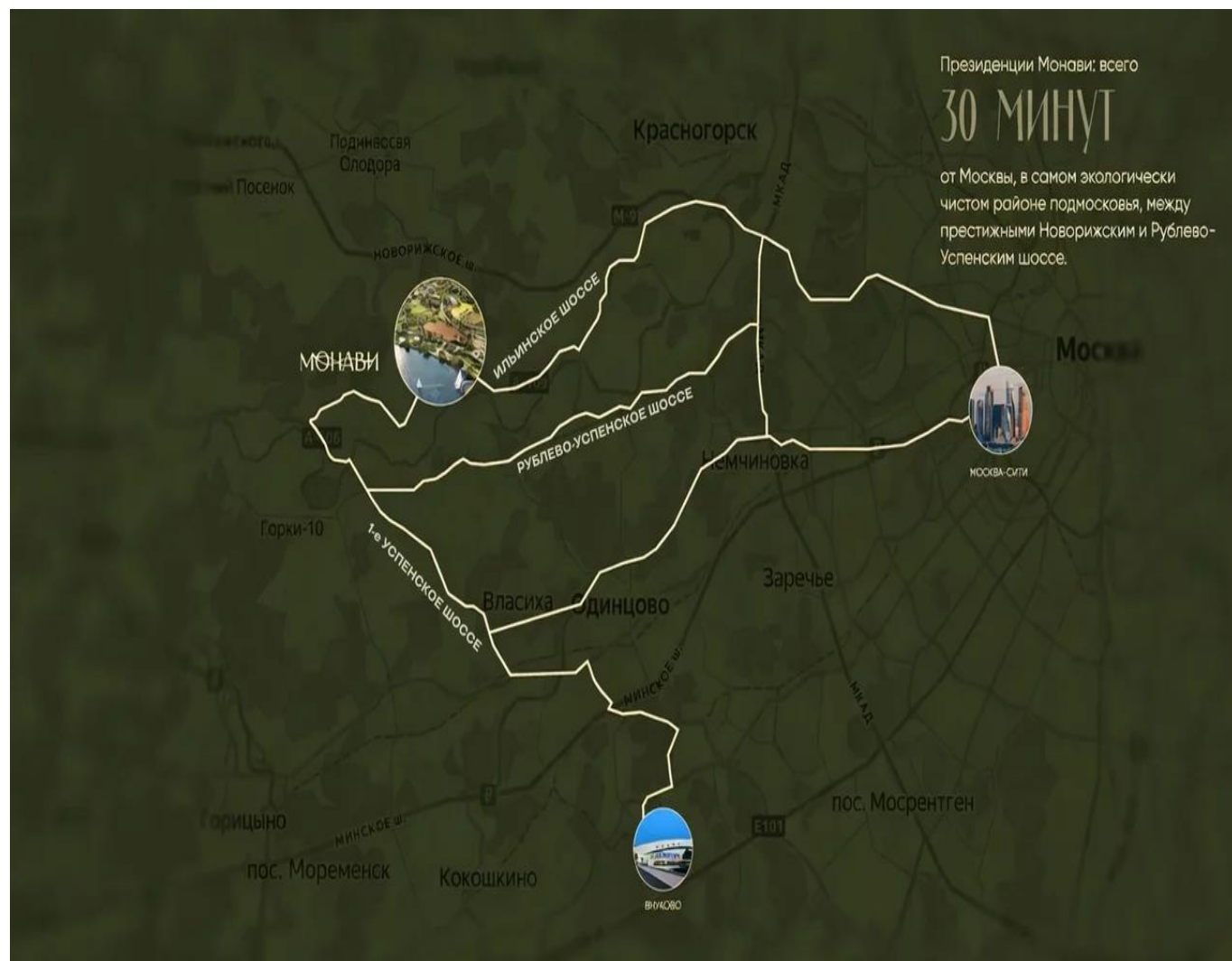
## **Фотографии объекта**

















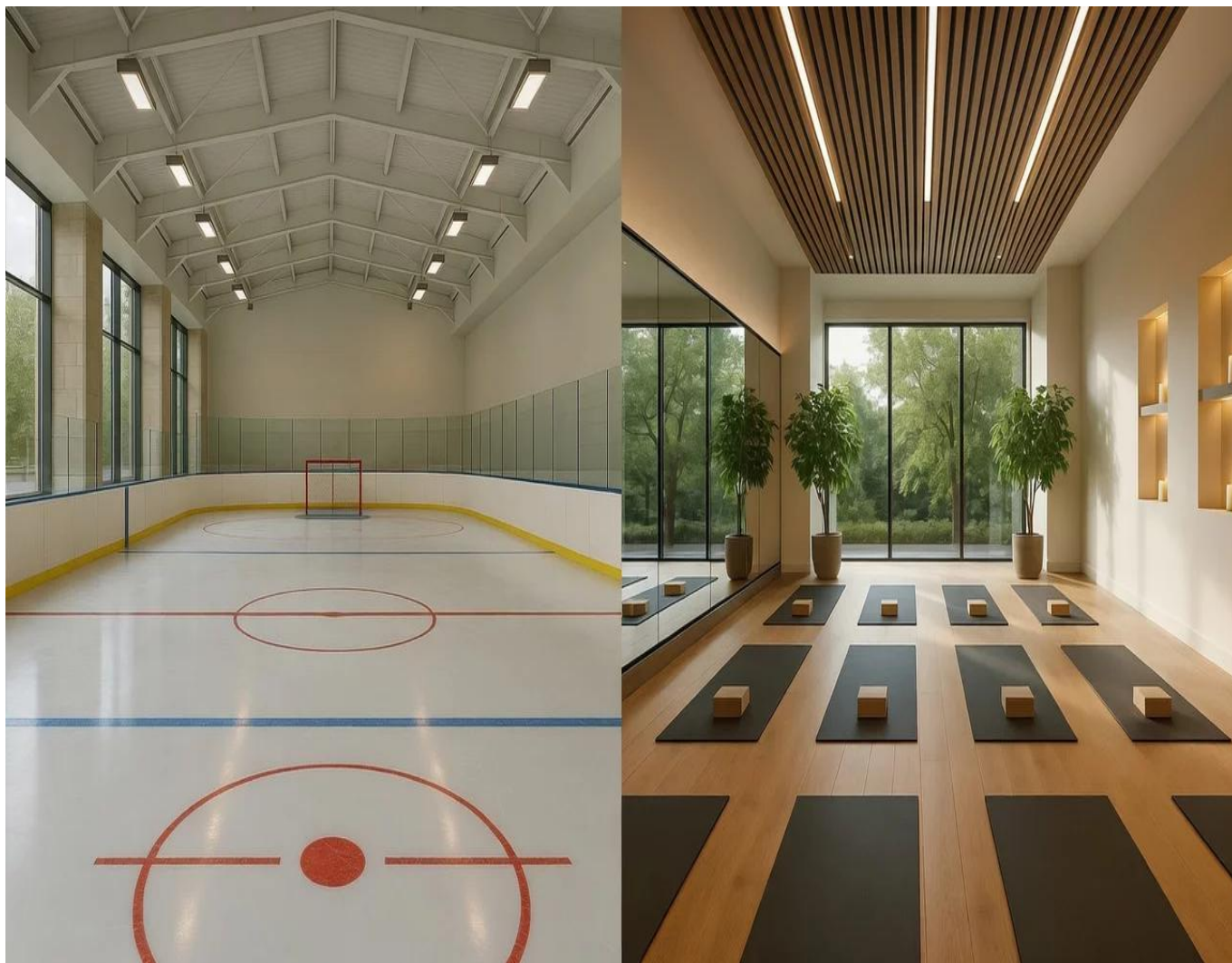
# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---







**TOP BROKER**

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---







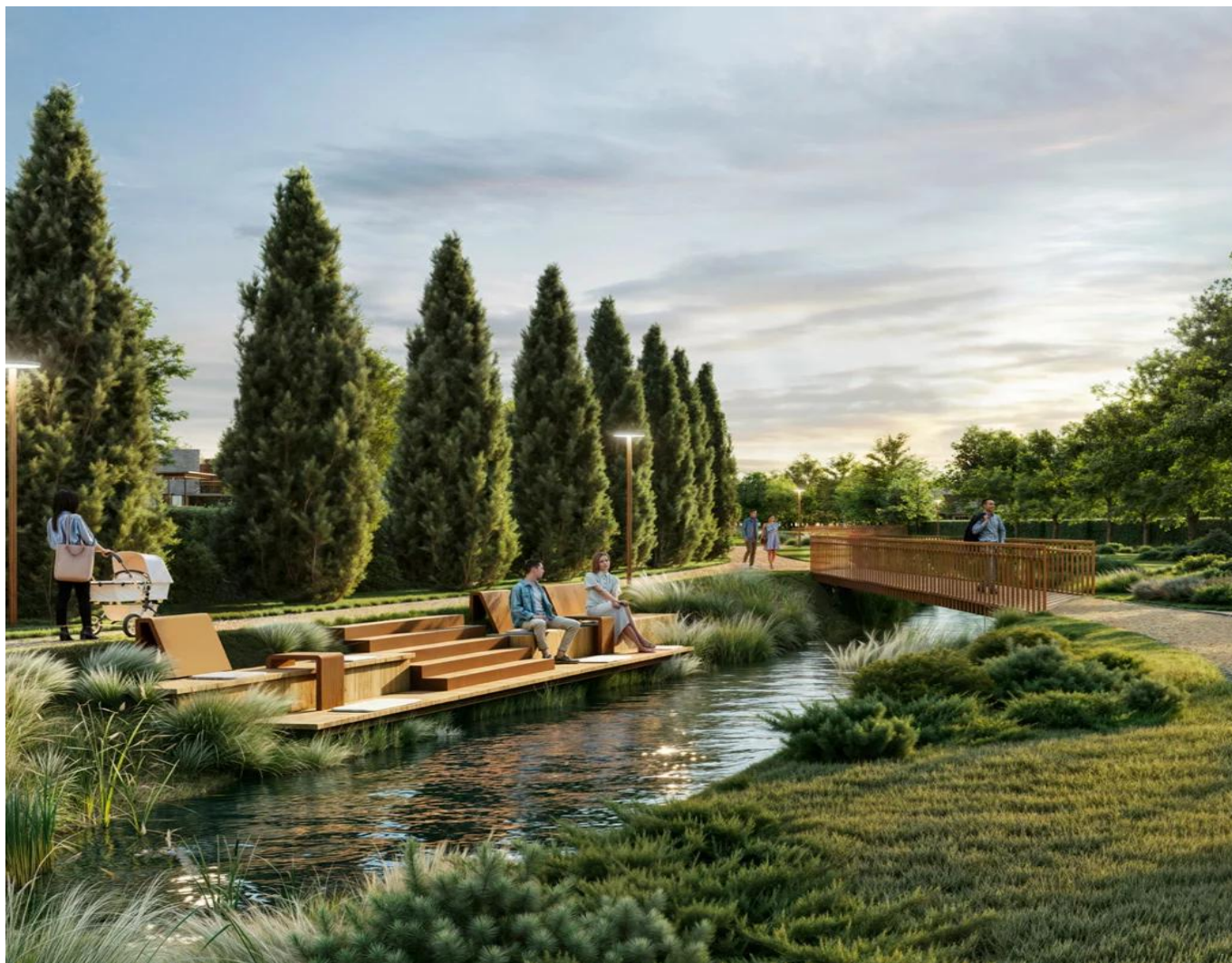




























# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---









# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---

