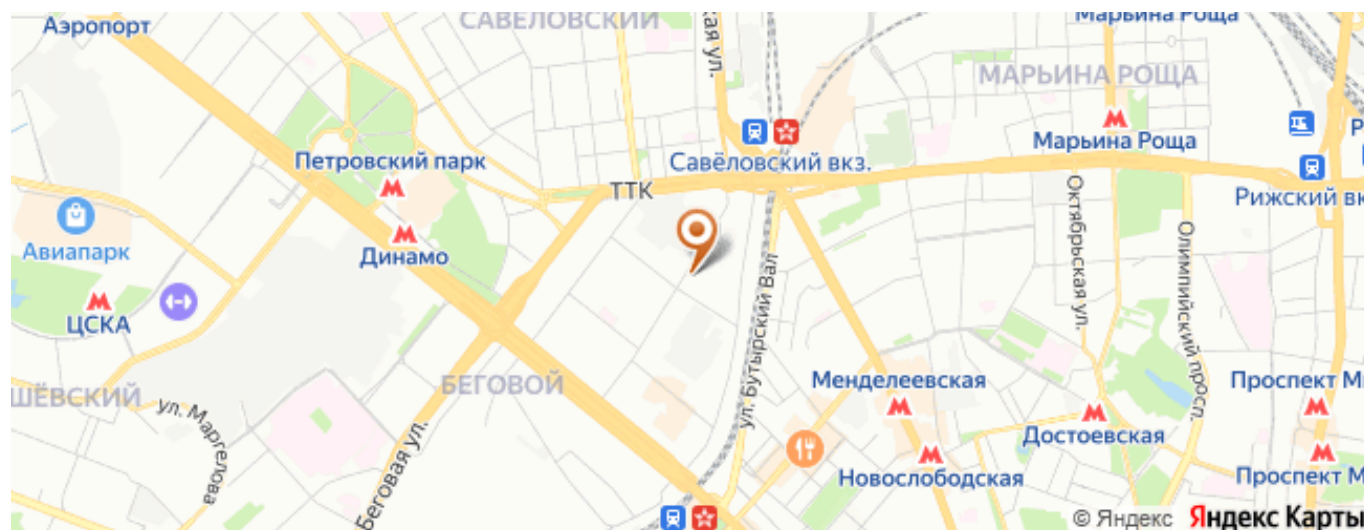


# «Дом Правды» — премиальные офисы с отделкой



Цена: 0 (ноль рублей 00 копеек)



## Описание:

«Дом Правды» — офисное пространство премиум-класса — результат безупречной реставрации исторического здания в стиле конструктивизма. Архитектурный облик воссоздан с максимальной точностью и органично адаптирован под современные офисные стандарты. Здесь сочетается строгая геометрия конструктивизма с передовыми инженерными решениями. Входные группы представлены гранд-лобби, а светлый холл с изысканной лепниной, авторской мебелью и выходом на террасу-патио задает тон всему проекту. В проекте предусмотрено 13 скоростных лифтов с интеллектуальной системой управления, гарантирующей мгновенный доступ на любой этаж.

- В проекте представлены офисные помещения площадью от 30 до 1 000 кв. м — от компактных блоков до просторных представительских офисов и съютов.
- Высота потолков варьируется от 3 до 5 метров, что создает ощущение воздуха и свободы.
- Панорамные окна оснащены функцией проветривания, обеспечивая естественный климат.
- Все помещения передаются с дизайнерской отделкой «под ключ», полной меблировкой и техникой, а возможность свободной перепланировки дает абсолютную гибкость под любые бизнес-задачи.

В ряде офисов спроектированы террасы, балконы и отдельные лифты для руководителей — эксклюзивный уровень приватности.

Внутренние дворы комплекса благоустроены и оформлены как два зеленых сквера, которые создают ощущение уюта и тишины. В здании размещены коворкинг, конференц-зал, лекторий, рекреационные зоны и сервисные переговорные комнаты. Также в инфраструктуре: библиотека, ивент-пространство, спа-зона с бассейном, фитнес-зал, сигарный клуб и частные комнаты отдыха. На первом этаже — фудкорт, кафе и ресторан, а также винный бар на крыше и бар в гранд-лобби. Проект предлагает сервисы пятизвездочного отеля: круглосуточный консьерж-сервис и валет-паркинг. Для владельцев автомобилей предусмотрен четырехуровневый механизированный подземный паркинг.

Проект расположен на пересечении ключевых деловых районов — Белорусского, Ленинградского и Савеловского. В 15 минутах пешком — парк «Динамо» и «ВТБ Арена». В 5 минутах на транспорте — выезд на ТТК, в 10 минутах — Садовое кольцо. До центра Москвы и Москва-Сити — 10 минут на транспорте. Станция метро «Савеловская» находится в 10 минутах пешком, станции «Динамо» и «Белорусская» — в 20 минутах.

Инвестируйте в этот премиальный актив — сочетание истории,

архитектурного совершенства и безупречного сервиса.

Район: Беговой

Ремонт: Дизайнерский ремонт

Год постройки: 2028

Тип сделки: Продажа

homs\_id: 2239426

Валюта:

Метро: Белорусская

**Адрес:** Москва, улица Правды, 24

## **Контактная информация**

**Имя брокера:** Швырева Марина

**Email брокера:** 1@topbroker.moscow

**Телефон брокера:** +7(977)802-16-16

## **Фотографии объекта**



# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---



**TOP BROKER**

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---



**TOP BROKER**

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---



**TOP BROKER**

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---



**TOP BROKER**

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---





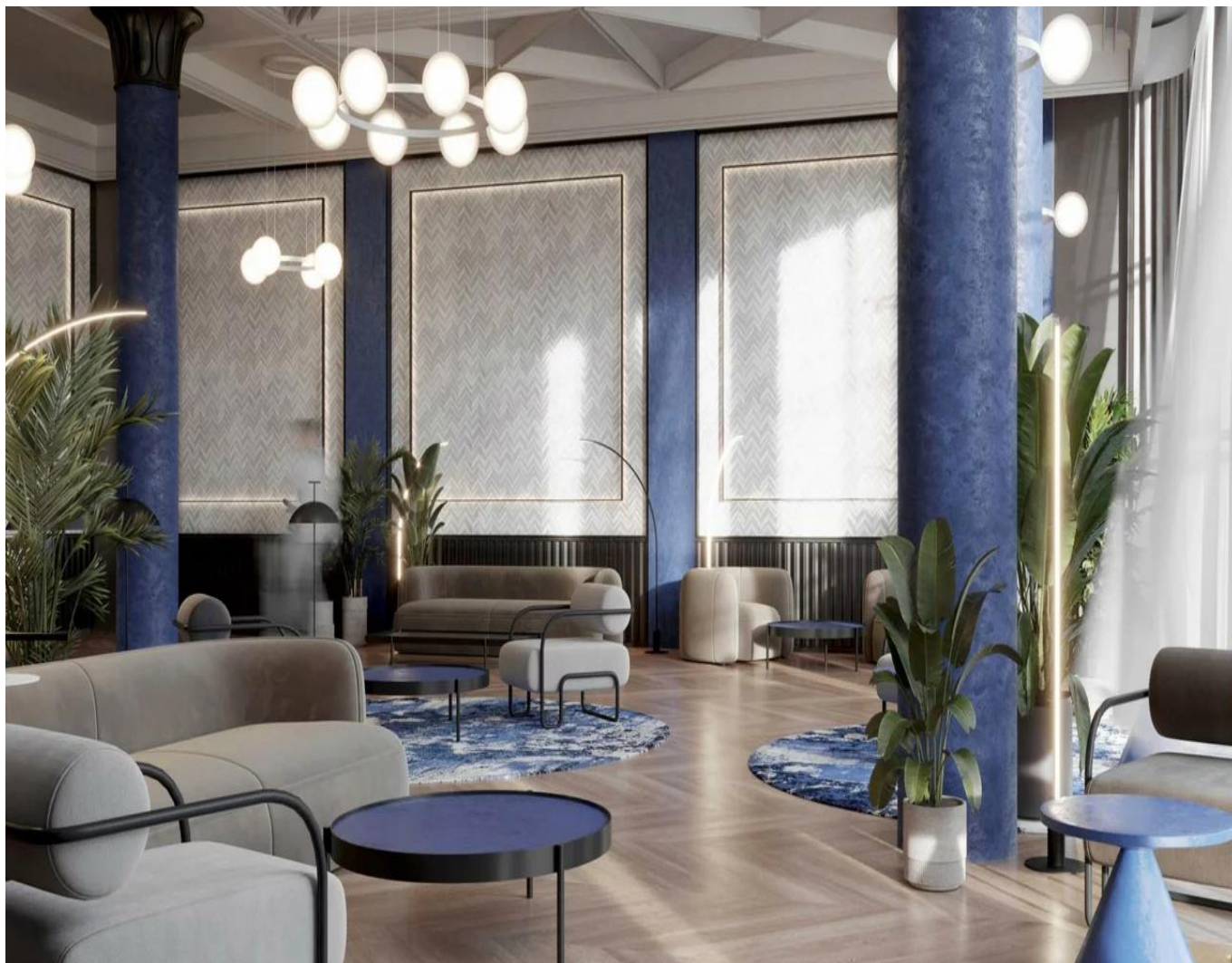


# TOP BROKER

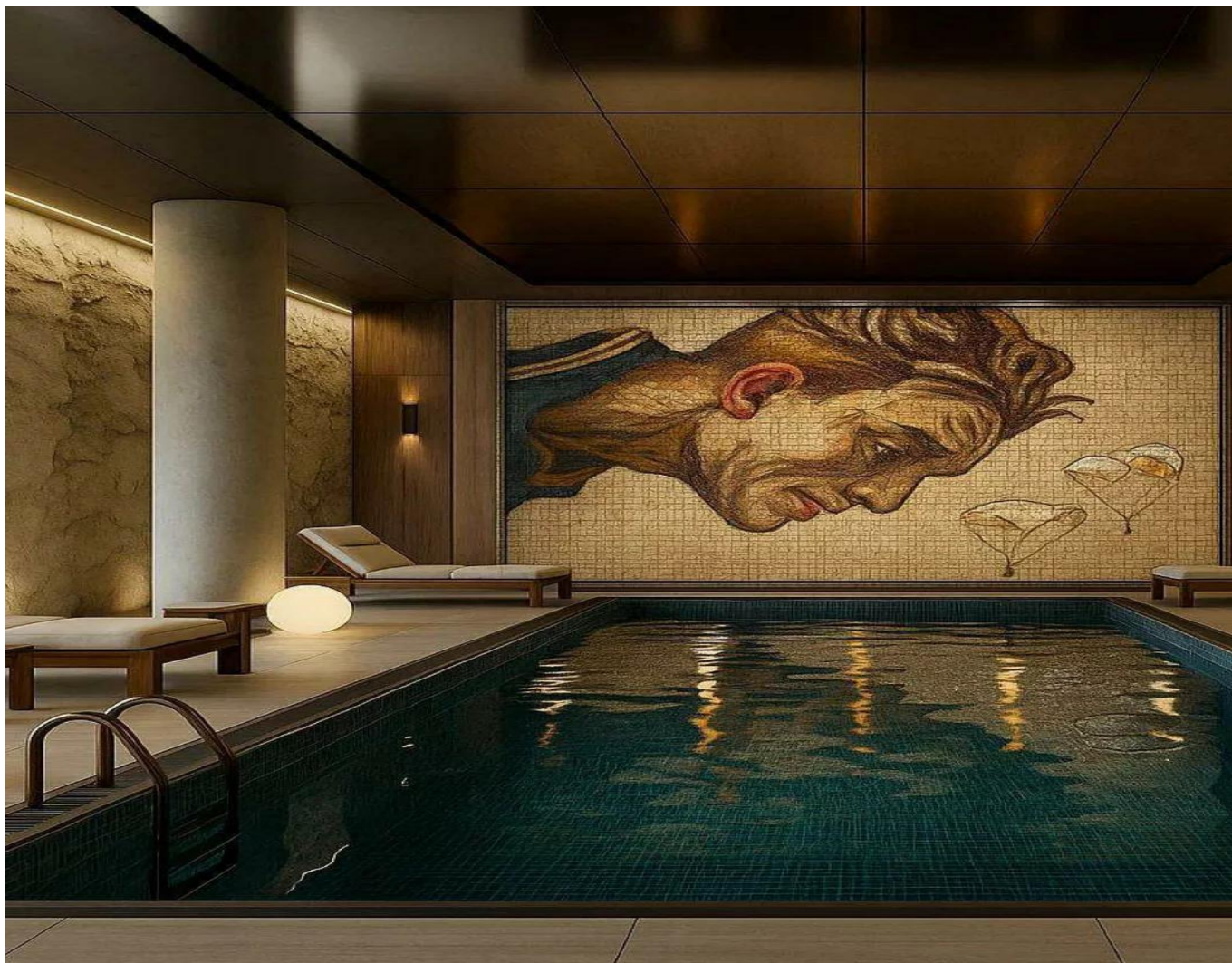
123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---









# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---

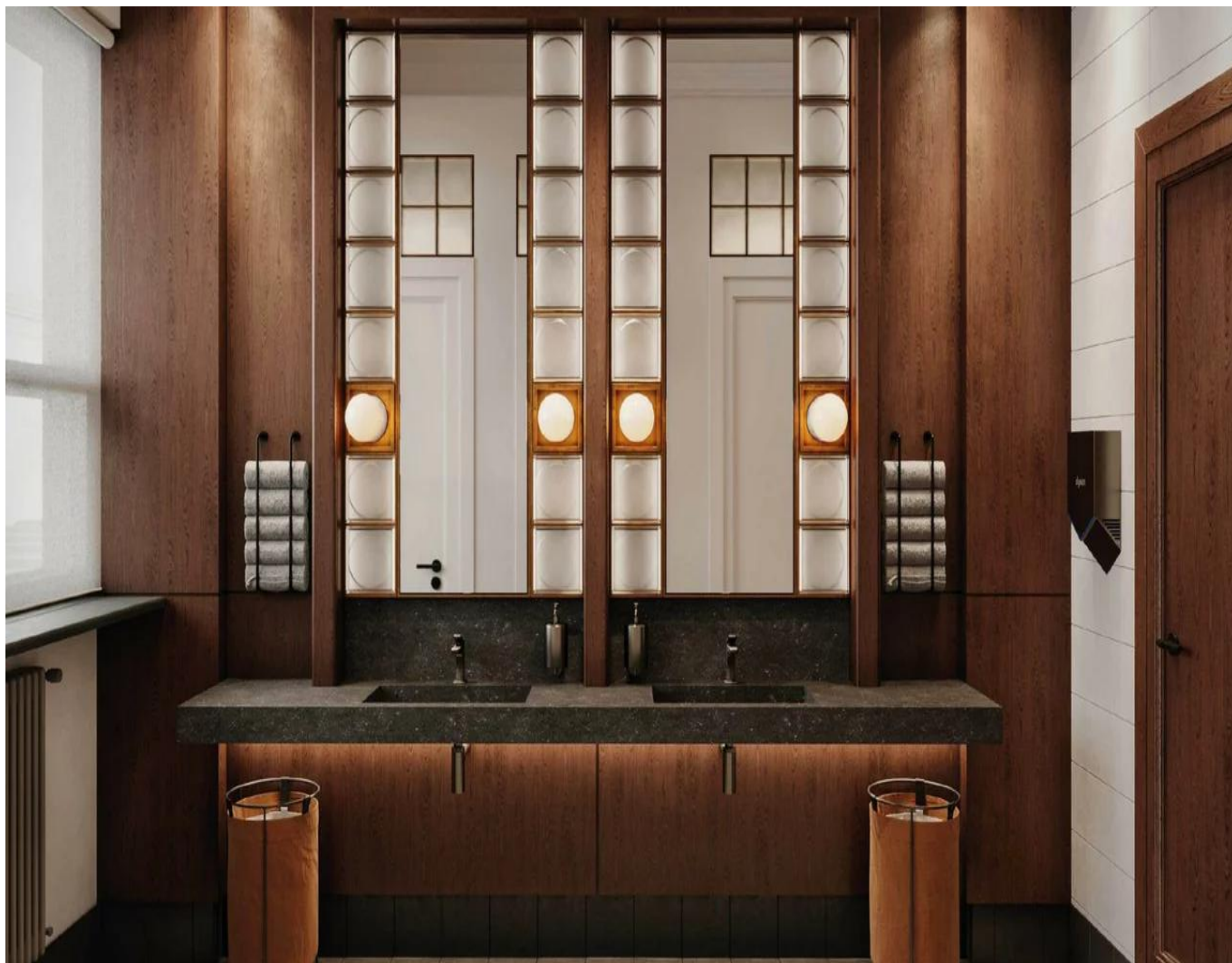


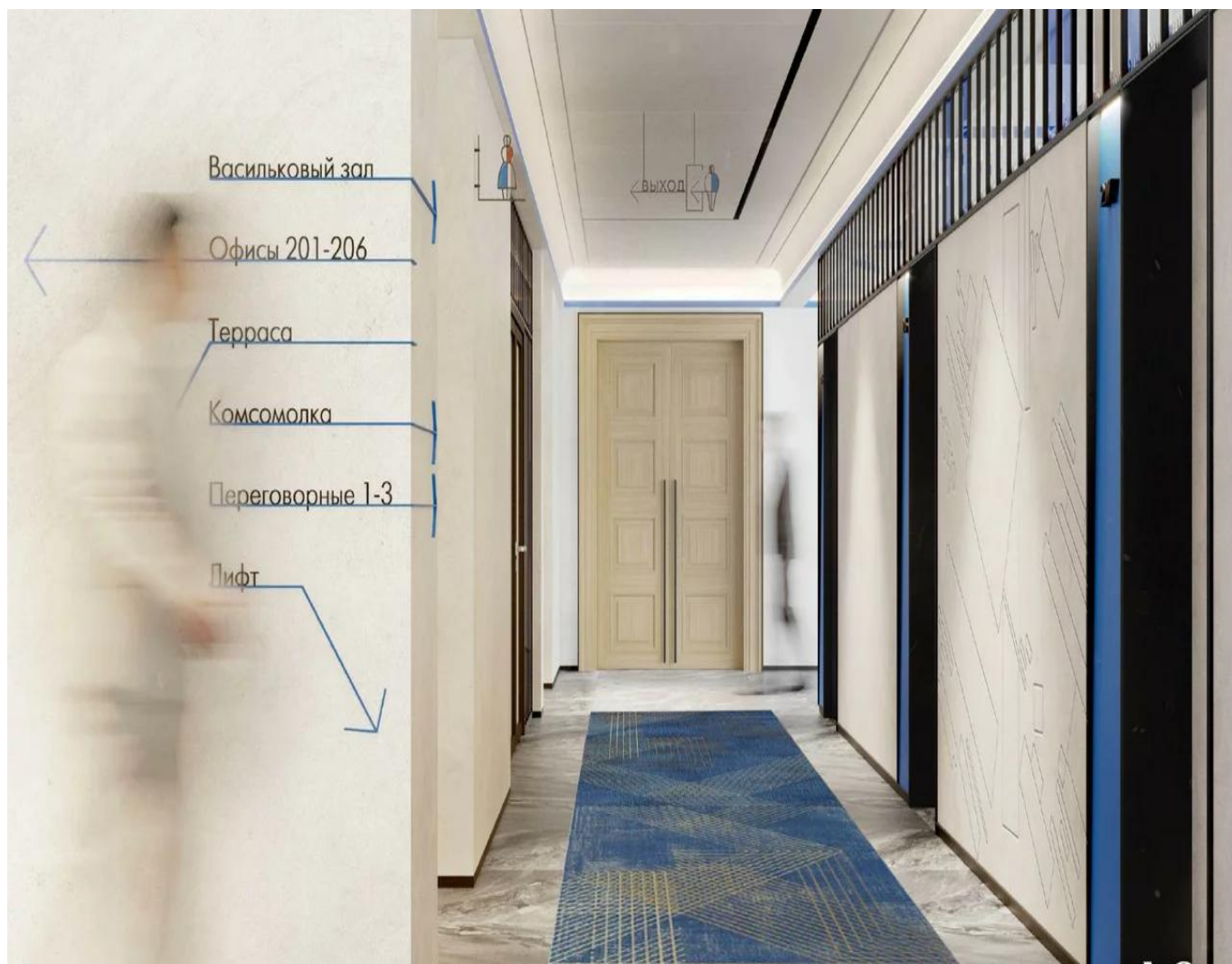
# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---











# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---





07

