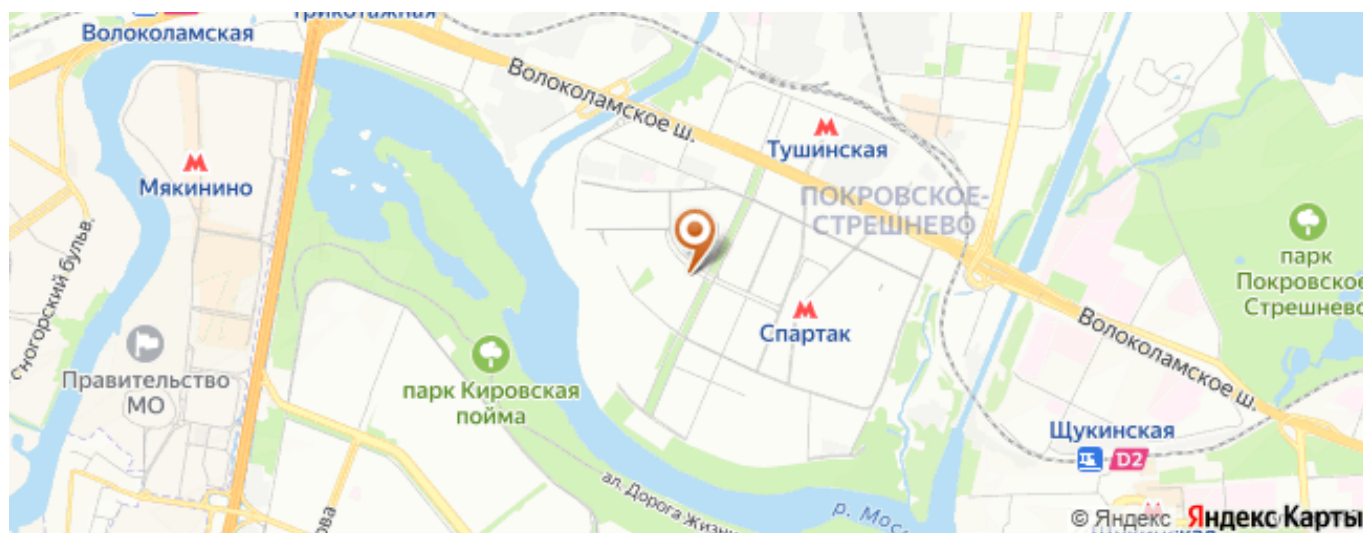


Квартира с отделкой white-box в ЖК бизнес-класса "ALIA"



Цена: 28 500 000 (двадцать восемь миллионов пятьсот тысяч рублей 00 копеек)



Описание:

Срочная продажа!

Продается просторная квартира 57,7 кв.м. с гардеробной, панорамными окнами и отделкой white-box в ЖК бизнес-класса "ALIA", расположенном в экологически-чистом районе Москвы возле станции метро Спартак (никаких промышленных зон поблизости).

Квартира расположена на 3-ем этаже нового дома. Из широкоформатных окон открывается вид на небольшой скверик и крупнейший в России бизнес-парк "Ростех-сити". Вид из окон не прегражден другими многоэтажными постройками! Высокие потолки в квартире (3 м.) создают ощущение открытого пространства, где много света и воздуха.

Функциональная планировка квартиры: кухня-гостиная 19,1 кв.м. с панорамным остеклением и лоджией 2,3 кв.м., просторная спальня 19,1 кв.м. с панорамным остеклением, прихожая 6,7 кв.м., отдельная гардеробная 4,8 кв.м. и большой санузел 6,8 кв.м.

Преимущества покупки данной квартиры:

1. Удобное расположение дома:

- 5-10 мин пешком до станций метро "Спартак" и "Тушинская";

- 25-30 мин до центра города и ближайшего аэропорта "Шереметьево" на машине.

2. Закрытый и безопасный внутренний двор с детскими площадками.

3. Лобби дома оборудован зоной ожидания, отдельной колясочной, включая места для хранения велосипедов, самокатов и пр., гостевым санузлом, а также специальным помещением для мойки лап домашних животных.

4. За безопасность и сохранность вашей будущей квартиры отвечает консьерж, встречающий посетителей за стойкой ресепшена на 1ом этаже.

5. Проект ЖК включает 2 детских садика и две школы (партнером школ в части развития инженерно-технического образования выступает ГК "Ростех", планируется создание профильных инженерных классов совместно с МГТУ им. Н.Э. Баумана, МАИ, МФТИ и пр).

6. Развитая инфраструктура: кофейни, пекарни, продуктовые магазины, аптеки, алкомаркеты, тренажерные залы, спортивные комплексы, ПВЗ

крупных маркетплейсов, места отдыха, скверы, несколько парковых зон, благоустроенные набережные с велосипедными дорожками и пр.

Наше агентство гарантирует надёжность сделки. Покупатель получает гарантийный сертификат подтверждающий юридическую чистоту объекта . Все сделки агентства застрахованы.

Количество комнат фильтр: 2

Количество балконов: 0

Ремонт: Без ремонта

Тип сделки: Продажа

Год постройки: 2024

homs_id: 2152214

Валюта:

Метро: Спартак

Адрес: Москва, Небесный бульвар, 1к1

Контактная информация

Имя брокера: Ильина Гузель

Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта



TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

