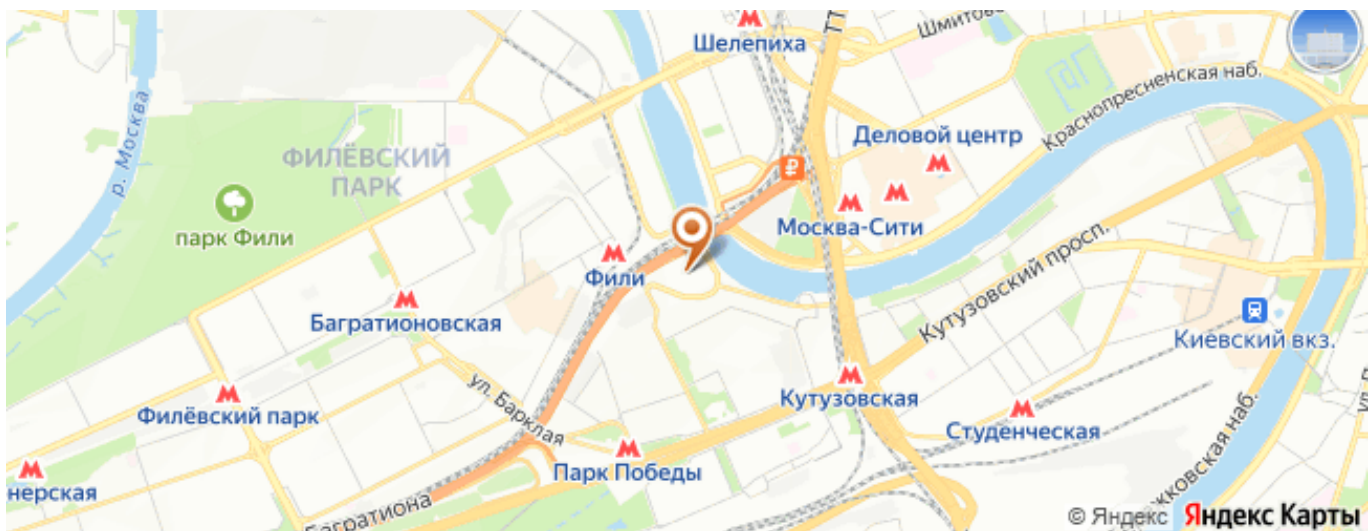


# Продаётся просторная 3к квартира с террасой в премиальном River Park Кутузовский



Цена: 75 000 000 (семьдесят пять миллионов рублей 00 копеек)



## Описание:

ЖК премиум-класса River Park Кутузовский, башня Emerald. Просторная квартира с прекрасной планировкой: две мастер-спальни, три санузла, и отделкой White box. Все базовые работы будут уже выполнены, оставляя полную свободу для воплощения вашего индивидуального дизайна.

- Возведены стены и межкомнатные перегородки
- Смонтированы системы вентиляции и кондиционирования
- Проведена разводка электричества и водоснабжения
- Выровнены и подготовлены к финишной отделке стены
- Выполнена бетонная стяжка пола и звукоизоляция
- Смонтированы закладные под «теплый пол»
- Установлены внутрительные конвекторы с заглушками
- Система электрообогрева террас/балконов
- Проведено водоотведение с террас/балконов
- Выполнена проводка кабелей Интернет-телевидения, ТВ и Интернет
- Выполнена разводка под опции «умного дома»

Уникальность данного предложения заключается в наличии большого открытого балкона на две комнаты с видом на Поклонную гору. Окна в пол, очистка воды, кондиционирование, фильтрация воздуха, индивидуальная вентиляция, тёплый пол балкона.

Благоустройство комплекса занимает 3 гектара и разработано мировым экспертом по городским парковым ландшафтам - голландским бюро WEST8. Концепция проекта дать жителям отдохнуть от городского ритма, расслабиться среди природы и натуральных материалов. В home park будут высажены многолетние деревья по принципу no allergy.

Вы можете приобрести этот объект в ипотеку. Наше агентство гарантирует надёжность сделки. Покупатель получает гарантийный сертификат подтверждающий юридическую чистоту объекта. Все сделки агентства застрахованы.

Количество комнат фильтр: 3

Количество балконов: 1

Тип сделки: Продажа

homs\_id: 2232470

Валюта: □

Метро: Фили

**Адрес:** Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

## **Контактная информация**

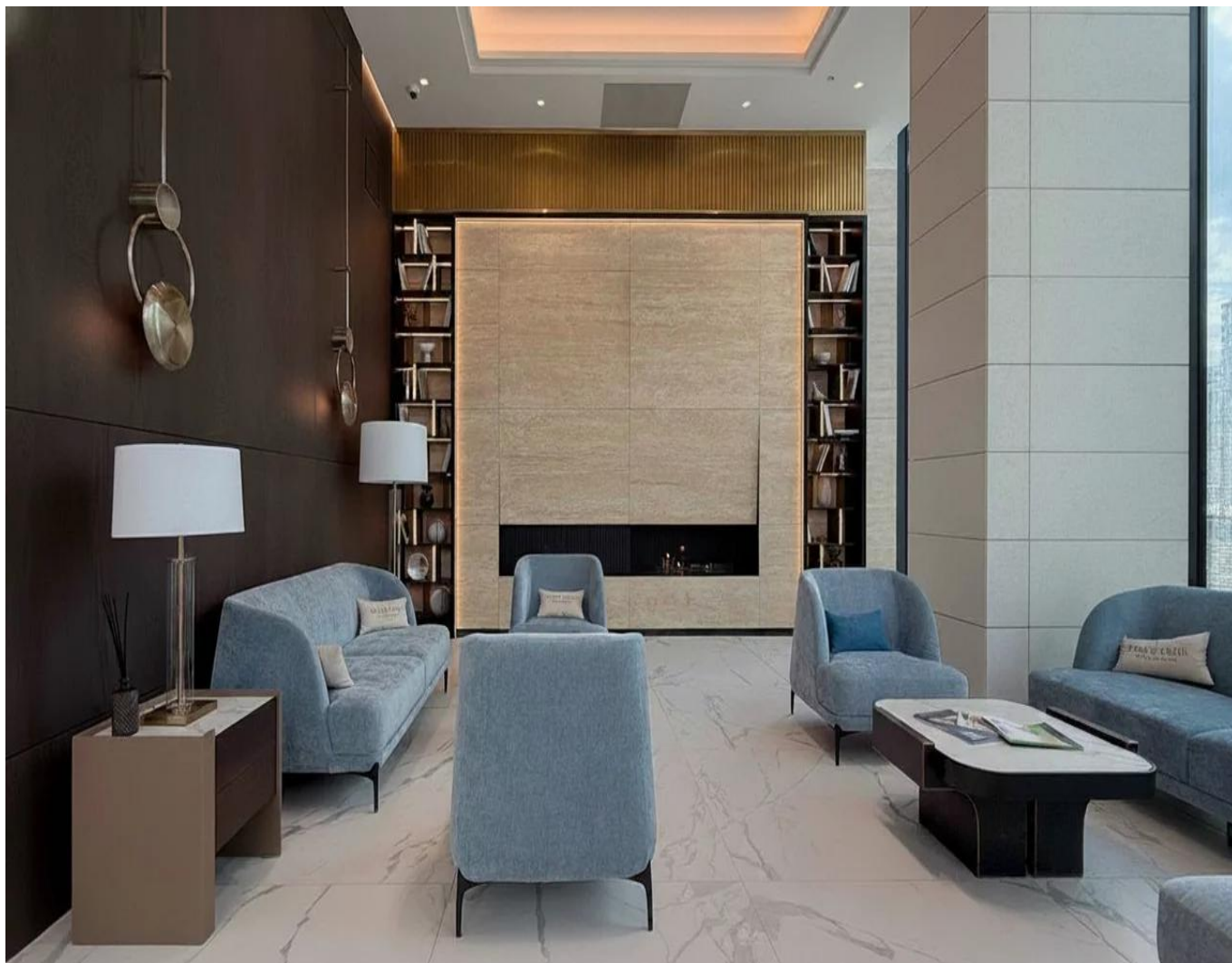
**Имя брокера:** Ильина Гузель

**Email брокера:** 1@topbroker.moscow

**Телефон брокера:** +7(977)802-16-16

## **Фотографии объекта**





◆ Emerald Tower  
ОТДЕЛКА WHITE BOX



на Пери Поблиз.  
орбаны гора-  
« Дел»

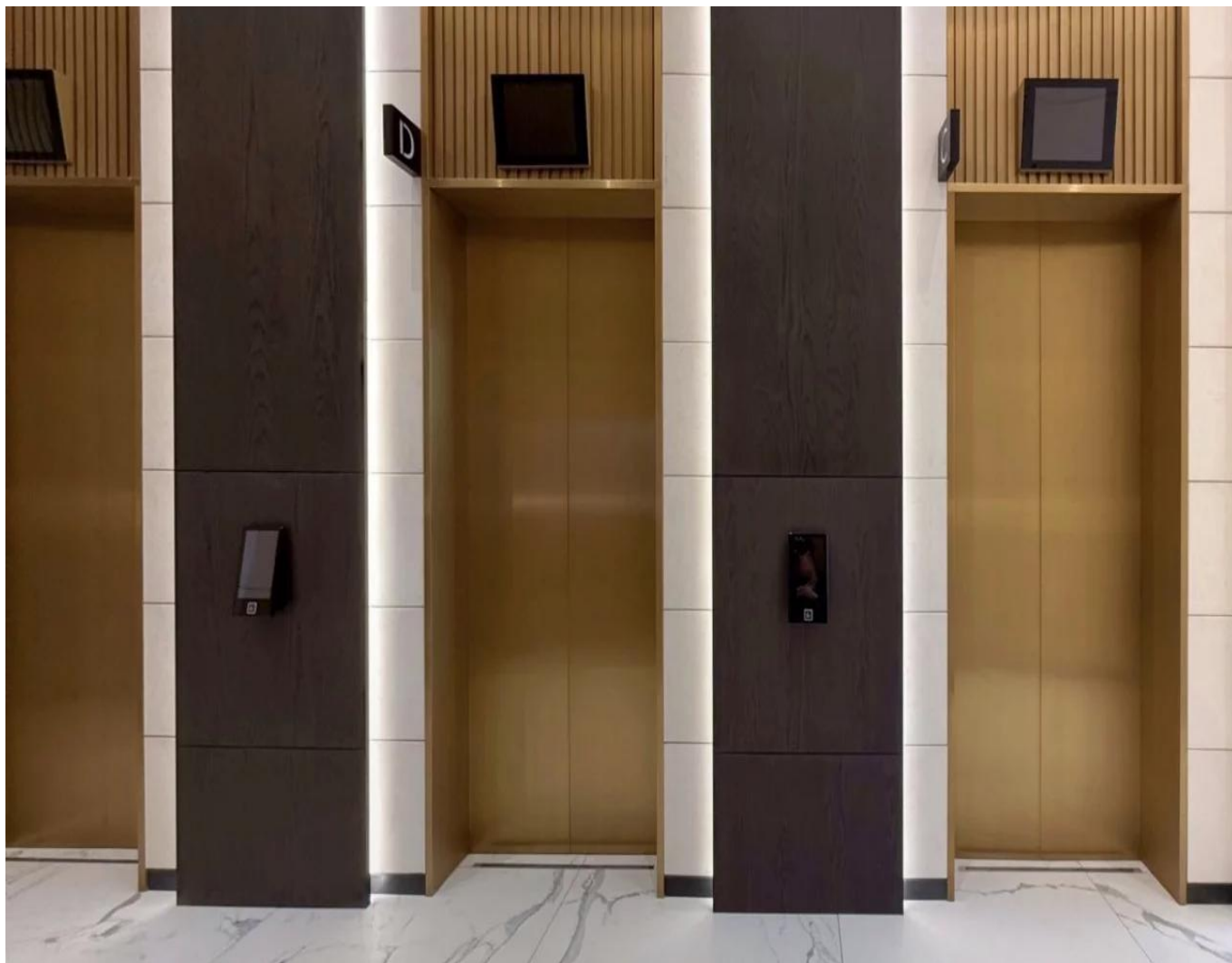






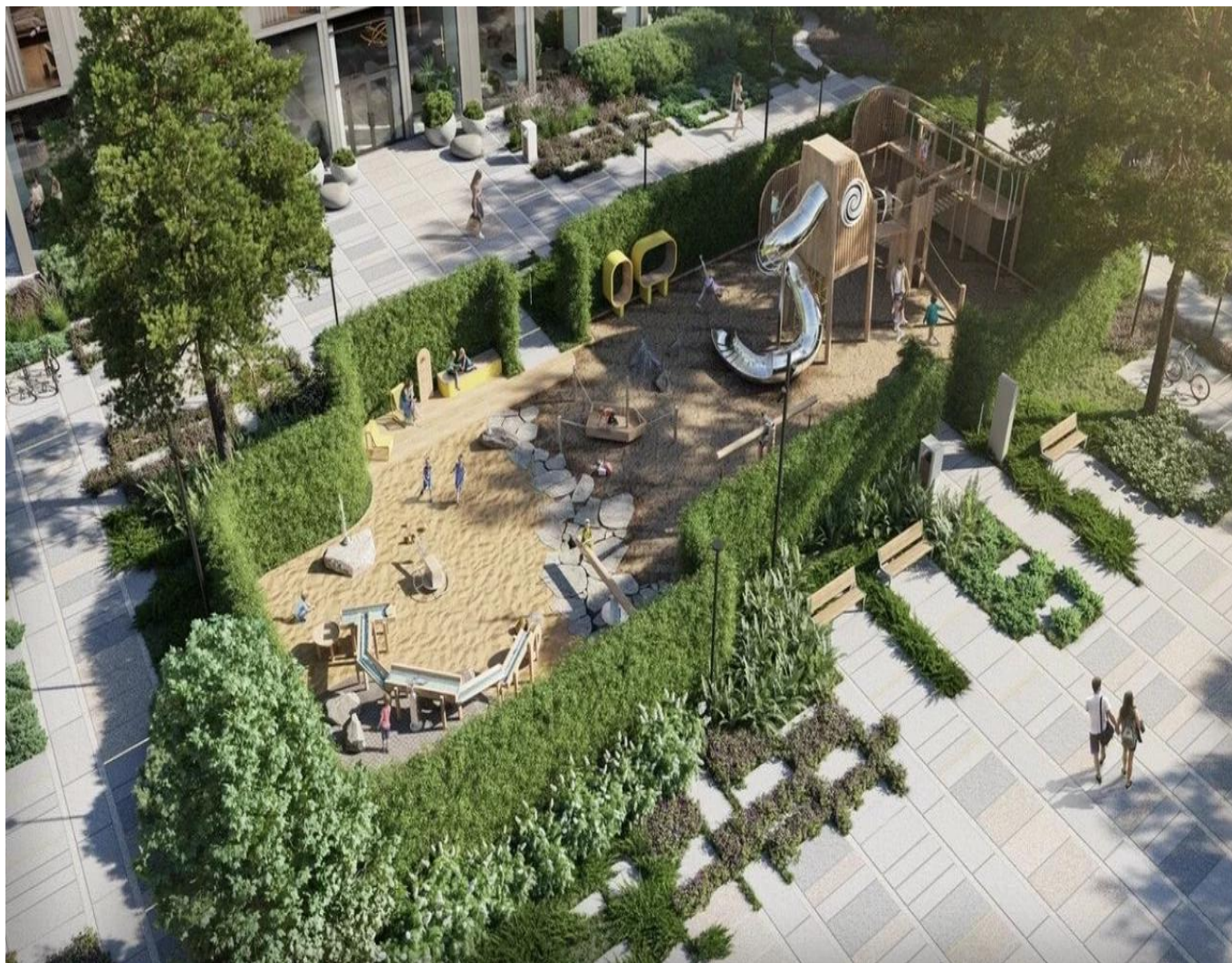












# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---



# TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

---

