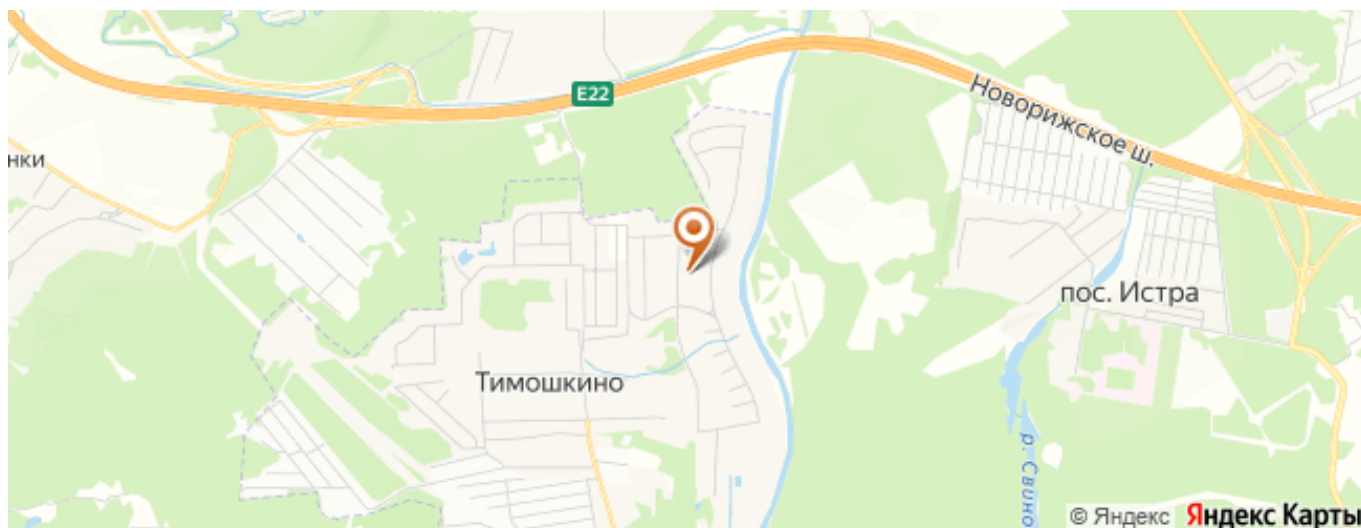
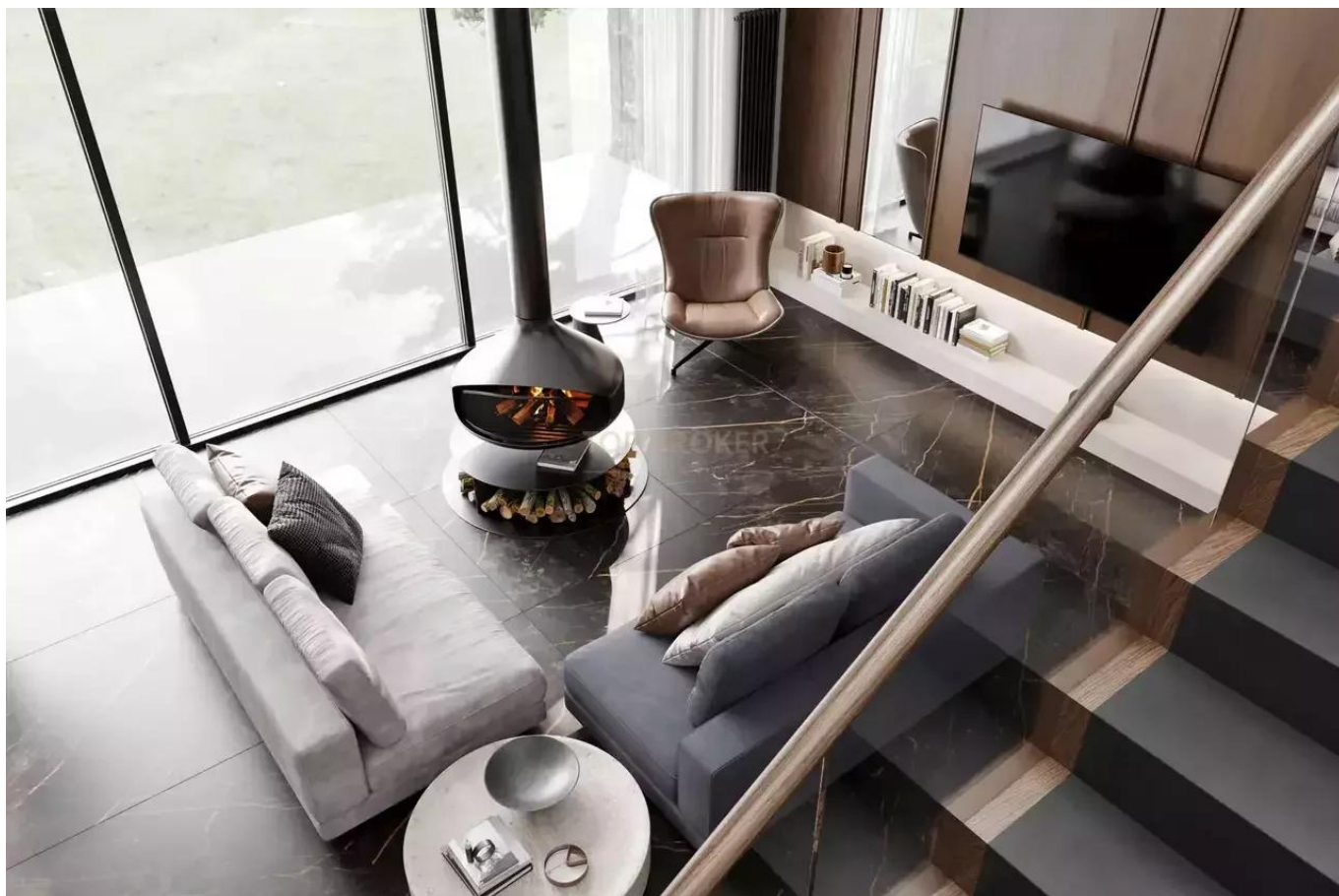


## Роскошная резиденция в КП Crystal Istra на берегу р.Истра



**Цена:** 15 000 000 (пятнадцать миллионов рублей 00 копеек)



## Описание:

Уникальная резиденция в элитном новом развитом поселке "Crystal Istra". Монолитно-кирпичный конструктив дома и строений на участке (немецкий кирпич, экстерьер - крупноформатный керамогранит, термо-яшень, изысканные породы камня и дерева). 4 этажа, включая цоколь, где предусмотрен кинозал, винный зал, спа - кабинеты, выделены блоки для проживания персонала, эксплуатируемая кровля, террасы с живописным видом, лифт, каминный зал, все спальни с гардеробными и с/у. Дом продуман до мелочей, для комфортного проживания большой семьи, при этом с разделением на приватные зоны. На участке расположен спа- центр как отдельное здание, а также строение для охраны и персонала, паркинг на 4 м/м (подземный и навес).

Для вашего комфорта в поселке более 10 прогулочных зон, благоустроенные зеленые ландшафты, в том числе приватная пляжная зона. На первой береговой линии ресторан авторской кухни, фитнес - клуб с 25 - метровым бассейном и др. Поселок находится в уединении с природой: на берегу р.Истра, в окружении леса и восхитительной красоты ландшафтных парков внутри поселка.

Количество балконов: 4

Ремонт: Дизайнерский

Год постройки: 2026

Тип сделки: Продажа

homs\_id: 1632901

Валюта: €

Валюта:

**Адрес:** деревня Тимошкино

## Контактная информация

**Имя брокера:** Top Broker

**Email брокера:** 1@topbroker.moscow

**Телефон брокера: +7(977)802-16-16**

## **Фотографии объекта**







